



Číslo smlouvy zhotovitele:

Číslo smlouvy objednatele: S – 41/2013/Mih

č.sml.zhot : 841/PD10/017/2013/N13031036

## SMLOUVA O DÍLO

### I.

#### Smluvní strany

#### 1. Objednatel:

**Statutární město Ostrava**

**Městský obvod Polanka nad Odrou**

Sídlo: 1.května 1/2A, 725 25 Ostrava - Polanka nad Odrou  
Zastoupený ve věcech smluvních: **Pavlem Bochniou**, starostou  
Zastoupený ve věcech technických: Romanem Mihulou, tel. 725 528 511  
Bankovní spojení: ČS, a.s. Ostrava  
Číslo účtu: 1649327379/0800  
Plátce DPH: ANO  
IČ: 008 45 451  
DIČ: CZ 008 45 451

#### 2. Zhotovitel: STRABAG a. s.

**Se sídlem: Praha 5, Na Bělidle 198/21, PSČ 150 00**

Zastoupena: Ing. René Suchanem, ekonomem oblasti Východ  
Ing. Miroslavem Kauerem, vedoucím OTÚ oblasti Východ o.z. Ostrava  
na základě plné moci

IČO: 60838744

DIČ: CZ 60838744

Zapsána: v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze oddíl B, vložka 7634

Kontaktní a fakturační adresa: STRABAG a.s. odštěpný závod Ostrava, oblast Východ,  
Polanecká 827, 721 08 Ostrava – Svinov, tel.: 596 978 111, fax.: 596 964 450

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.,  
č.ú. 994404-640900015/0800

Oprávnění k jednání ve věcech smluvních:

Ing. René Suchan, ekonom oblasti Východ  
Ing. Miroslav Kauer, vedoucí OTÚ oblasti Východ

Oprávnění k jednání ve věcech technických a realizace stavby:

Ing. Vladimír Zatloukal, – vedoucí PJ Ostrava (602 718 220)  
Ing. Zdeněk Kočí – stavbyvedoucí (602 574 357)

Oprávnění k jednání ve věcech průkazných, kontrolních a převímacích zkoušek:

Ing. Vladimíra Pchalková - vedoucí pracoviště Ostrava – TPA ČR, spol.s.r.o.  
(tel./fax.: 596 964 467, 724 257 561)

(dále jen zhotovitel)

## II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly podle § 262 odst. 1 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, že se jejich závazkový vztah založený touto smlouvou bude řídit obchodním zákoníkem. Smlouva o dílo je uzavřena podle § 536 a násl. tohoto zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
3. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětné smluvní činnosti, kterou kdykoliv na požádání předloží zástupci objednatele k nahlédnutí.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly, že po dobu provádění prací bude na jakost díla, fakturaci, termín plnění a staveniště dohlížet zástupce objednatele.

## III.

### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro objednatele provést realizaci zakázky s názvem akce:

**„Levostranný chodník v ul. H. Salichové“**

kteřá bude provedena v rozsahu dle projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP) společnosti JACKO, projekty a vozovky, s.r.o., IČ: 278 00 440, se sídlem společnosti v ul. Ženíškova 2313/1, 702 00 Ostrava, archivní číslo 04-019-12-03-104 z listopadu 2012

2. Realizace stavby bude obsahovat veškeré práce HSV, PSV s dodáním a zprovozněním dodávek technologického zařízení v rozsahu výše uvedené dokumentace, včetně doložení předepsaných zkoušek, atestů, revizí a ostatních dokladů dle stavebního povolení a příslušných a platných předpisů a vyhlášek (zaměření skutečného provedení stavby a pro stavbu chodníku geometrický plán stavby). Veškerá provedení prací musí odpovídat platným ČSN a podmínkám uvedených v rozhodnutí o povolení stavby. Práce budou prováděny tak, aby nedošlo k poškození souvisejícího majetku objednatele za dodržení platných hygienických a požárních předpisů.

## IV.

### Doba plnění

1. Práce budou **zahájeny dne 15. 5. 2013**. Staveniště bude předáno zhotoviteli písemným protokolem.
2. Dílo bude **dokončeno do 30. 7. 2013** oboustranně podepsaným protokolem o předání a převzetí stavby (P-02).

## V.

### Provádění díla

1. Objednatel vyzve písemně, zhotovitele k převzetí staveniště bez právních a fyzických vad. Zhotovitel vyzve písemně 3 dny před ukončením díla objednatele k jeho převzetí.
2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo objednatele poškozují.
3. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s platnou právní úpravou a dokumenty doporučenými Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě. Dále budou respektovány připomínky a požadavky objednatele, jakož i připomínky a požadavky správců inženýrských sítí a ostatních dotčených subjektů, uplatněné prostřednictvím objednatele.
4. Staveniště bude po celou dobu provádění přístupné objednateli
5. Do stavebního deníku je oprávněn provádět záznamy zástupce objednatele, státní stavební dohled.
6. Zhotovitel vyzve zástupce objednatele prokazatelnou formou k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovení díla zakryty. Bez tohoto provedení prověření kvality prací není zhotovitel oprávněn tyto práce zakrýt. Pokud zástupce objednatele nebude vyzvána k převzetí prací nebo práce nepřevzme z titulu nekvalitního provedení náklady spojené s odstraněním chybného stavu nese zhotovitel na své náklady. Souhlas o zakrytí prací provede zástupce objednatele písemným zápisem do stavebního deníku.

## VI.

### Předání díla

Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude předáno bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla se sepíše předávací protokol, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo přijímá či nikoli.

## VII.

### Cena díla

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Stavba	Cena bez DPH	DPH	Cena vč. DPH
<b>Levostranný chodník v ul. H. Salichové</b> (SO 104+ křižovatky+SO 101)	<b>2 940 904,41 Kč</b>	<b>617 590,00 Kč</b>	<b>3 558 494,41 Kč</b>

2. Cena díla včetně DPH je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
4. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je zhotovitel od okamžiku nabytí účinnosti změny zákonné sazby DPH povinen účtovat platnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
5. Jakékoliv změny oproti schválené realizační dokumentaci stavby musí být předem odsouhlaseny odpovědným zástupcem objednatele.
6. V případě vzniku nepředvídaných prací - víceprací nebo vzniku méněprací bude cena upravena na základě oboustranně odsouhlaseného rozsahu prací formou písemného dodatku k této smlouvě. Zhotovitel je povinen veškeré vícepráce ocenit a předat objednateli k odsouhlasení

před započítáním prací. Teprve po jejich odsouhlasení ve stavebním deníku a podepsání odpovědným zástupcem objednatele může být zahájena realizace těchto prací.

## VIII.

### Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Objednatel prohlašuje, že výše uvedená stavba nebude používána k ekonomické činnosti, jedná se výlučně o výkon veřejné správy a pro výše uvedenou dodávku nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH.
3. Dodavatel plnění prohlašuje, že není nespolehlivý plátec, dle zákona 235/2004 Sb., § 106a, a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, sdělí tuto informaci neprodleně objednateli.
4. Podkladem pro úhradu smluvní ceny díla je dílčí měsíční vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů, a která bude vystavena na základě odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací. Soupis skutečně provedených prací musí být odsouhlasen odpovědným zástupcem objednatele.
5. Platba bude hrazena až do výše 90% ceny plnění veřejné zakázky. Objednatel je oprávněn zadržet z platby pozastávku za nedodělky a vady, které se objeví při předání a převzetí díla, a to za účelem jejich krytí. Tato pozastávka bude zhotoviteli uhrazena - po převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem, pozastávku uvolní objednatel do třiceti dnů od předání a převzetí 100% ze zadržované částky a převede je na účet zhotovitele.
6. **Lhůta splatnosti faktur je stanovena na 60 kalendářních dnů po jejím doručení objednateli.** Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.).
7. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, DPH nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
8. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
9. Objednatel je oprávněn přerušit plnění předmětu smlouvy s ohledem na tok financí Statutárního města Ostravy. O této skutečnosti bude zhotovitel neprodleně po zjištění informován a bude dohodnut další postup plnění smluvních závazků včetně nutných úprav smluvních vztahů.
10. Doručení faktury se provede osobně proti podpisu zmocněné osoby nebo jako doporučené psaní prostřednictvím pošty.
11. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v čl. I. Smlouvy.
12. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

## IX.

### Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu způsobenou zhotovitelem při provádění výše uvedeného díla nese zhotovitel v plném rozsahu.
2. Zhotovitel nahradí objednateli škodu v plném rozsahu, pokud byla způsobena vadným plněním předmětu smlouvy.



3. Smluvní vztah lze ukončit písemnou dohodou.
4. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s 30-ti denní výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně.
5. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil, a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
6. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
7. Pro případ, že ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
8. Zhotovitel se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla.
9. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
10. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné smlouvě.
11. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli veškeré informace, doklady apod. písemnou formou.
12. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží po dvou vyhotoveních.
13. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

V Ostravě dne: 13. 5. 2013

za objednatele



**Pavel Bochnia**  
starosta

V Ostravě dne: 14. 05. 2013

za zhotovitele

**Ing. René Suchan**  
ekonom oblasti Východ o.z.Ostrava

**Ing. Miroslav Kauer**  
vedoucí OTÚ oblasti Východ o.z.Ostrava

**STRABAG**  
STRABAG a.s.  
ODŠTĚPNÝ ZÁVOD OSTRAVA  
POLANECKÁ 827  
721 08 OSTRAVA - SVINOV  
(22)