



Číslo dodatku objednatele: S00146/2018
Identifikátor veřejné zakázky: P1800022018

Dodatek č. 1

Smluvní strany

Objednatel

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 8
729 00 Ostrava

OSBAU s.r.o.
Přespolní 1377
735 14 Orlová - Poruba
zastoupena: Tomášem Hrtánkem, jednatelem

Příjemce/zasilací adresa

Městský obvod Polanka nad Odrou
1. května 1/2a
725 25 Ostrava – Polanka nad Odrou

Zastoupen: Pavlem Bochniou, starostou

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451
Peněžní ústav: [redacted]

Číslo účtu: [redacted]

IČO: 02117436
DIČ: CZ02117436
Peněžní ústav: [redacted]

Číslo účtu: [redacted]

dále jen **objednatel**

dále jen **zhotovitel**

Obsah smlouvy

čl. I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany se v souladu s čl. XVII., odst. 10 dohodly na uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. S00032/2018 ze dne 16. 04. 2018(dále jen „smlouva“) na realizaci stavby „Stavební úpravy hasičské zbrojnice č.p.592, Ostrava - Polanka nad Odrou“ v k. ú. Polanka nad Odrou, z důvodu vzniklých méně a víceprací během realizace stavby v rozsahu přílohy č. 1 tohoto dodatku. Jedná se o nepodstatnou změnu závazku dle § 222 odst. 4 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon“).
2. Cena díla se navyšuje o cenu víceprací ve výši 758 530,34 Kč bez DPH (tj. 11,40% původní ceny díla) a snižuje o cenu neprovedených prací ve výši 261 550,63 Kč bez DPH (tj. 3,93% původní ceny díla). Z toho dle § 222 odst. 6 zákona jsou vícepráce dle změnových listů 1,2,4,5,7 a 10 ve výši 587 423,02 Kč bez DPH (tj. 8,83% původní ceny díla), a méněpráce ve výši 144 304,00 Kč bez DPH



(tj. 2,17% původní ceny díla) dle § 222 odst. 4 zákona jsou vícepráce dle změnového listu 3,6,8,9 ve výši 171 107,32 Kč bez DPH (tj. 2,57% původní ceny díla), a méněpráce ve výši 117 246,63 Kč bez DPH (tj. 1,76% původní ceny díla).

čl. II.

Předmět

1. Článek II Předmět smlouvy odst. 1 se doplňuje o text následujícího znění:

„Smluvní strany se dohodly realizovat vícepráce a nerealizovat práce v rozsahu evidenčních listů změny stavby č. 1 – 10, které jsou přílohou č. 1 Dodatku č. 1“

2. V článku IV. Cena díla se text odstavce 1. nahrazuje textem:

Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH	7 148 939,37 Kč
DPH	1 501 277,27 Kč (21%)
Cena celkem včetně DPH	8 650 216,64 Kč

DPH se bude řídit právními předpisy platnými a účinnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

3. Příloha č. 1. smlouvy, Kalkulace nákladů se doplňuje o přílohu č. 2, tohoto dodatku – Souhrnná kalkulace změn závazku
4. Přílohu č. 1 tohoto dodatku tvoří evidenční listy změny stavby č. 1 – 10

čl. III.

Závěrečná ustanovení

1. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a předpisů: O uzavření tohoto dodatku rozhodla rada městského obvodu usnesením č. 1605/RMOB-Pol/1418/102 ze dne 25. 10. 2018. Tento dodatek se uzavírá v souladu s ustanovením § 222 odst. 4 a 6 zákona.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti tohoto dodatku je vyžadováno uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí Statutární město Ostrava, městský obvod Polanka nad Odrou.
3. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
4. Tento dodatek byl uzavřen na základě pravé a svobodné vůle po pečlivém zvážení všech stran a vzájemném vysvětlení jejího obsahu.
5. Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
6. Tento Dodatek č. 1 se stává nedílnou součástí smlouvy.
7. Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem, se nemění a zůstávají nadále v platnosti.
8. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou přílohy:
č. 1 - Evidenční listy změny stavby
č. 2 - Souhrnná kalkulace změn závazku





Za objednatele

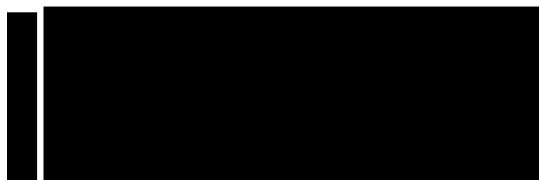
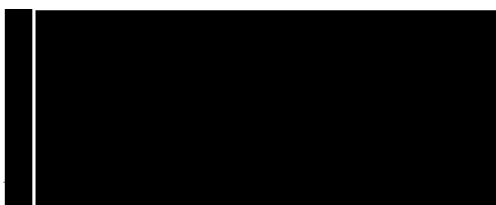
Za zhotovitele

Datum: 29. 10. 2018

Datum: 29. 10. 2018

Místo: Ostrava

Místo: Ostrava



Pavel Bochnia

starosta městského obvodu
Polanka nad Odrou

Tomáš Hrtánek

jednatel OSBAU s.r.o.



Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: Stavební úpravy Hasičské zbrojnice č.p. 592, Polanka nad Odrou Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): A1. HSV+PSV - HZ	Číslo změny: Změna č.1.1	Číslo změny stavby: ZL - 1
--	--	--

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 16.4.2018, číslo smlouvy objednatele: S00032/2018.

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 8, Příjemce: Městský obvod Polanka nad Odrou, 1. května 1/2a Polanka nad Odrou, IČO: 00845451
Zhotovitel: OSBAU s.r.o. Přespolní 1377, 735 14 Orlova - Poruba, IČO: 02117436

Gen.projektant (autorský dohled): SPAN s.r.o., Kratochvílova 3, 702 00 Ostrava, IČO: 47153521
Technický dozor stavebníka (TDS): INKOS - OSTRAVA a.s., Havlíčkovy nábřeží 626/22, 701 52 Ostrava, IČO: 48394637

Přílohy: 1) Výkresová část (součástí DSPS) 2) Položkový rozpočet 3) Fotodokumentace 4) Doklady	Počet paré: Příjemce : 2 x Objednatel 1 x TDS 1 x Zhotovitel 1 x Projektant (autorský dozor)
--	---

Popis a zdůvodnění změny:

Změna č.1 Statické zajištění budovy

Popis původní (řešení) v ZD

Dle PD byl předpoklad pro nově navržené konstrukce zdíva únosné základové konstrukce objektu hasičské zbrojnice.

Popis události, která způsobuje změnu

Po odbourání a výkopu původních vrstev skladeb podlah v garáži, byly zjištěny chybějící základy budovy, přizvaný statik AD navrhl nové statické zajištění základů budovy, rozšíření stávajících patek a nové betonovaných základů pod zdívem a doplnění nová patka v garáži. Výkopy a podchycení základů z důvodu nově navržených základových kci. Pod zděnou přístavbu byla použita ŽB deska vyztužena KARI sítěmi profilu 8 mm z důvodu malé únosnosti zeminy v podzákladí a výškové odlišnosti starých základů, než předpokládal projekt. Na chodbě 1.NP provedená betonáž stropu z důvodu nevyhovující kce. Byly provedeny přízdivky sloupů pro osazení I profilů. V garáži došlo k přibetonáve stávající základové patky, spojené na chemickou kotvu, řezání a následná reprofilace patky (patka je viditelná nad podlahou). Byly osazeny překlady nad vratovými otvory tvaru T průřez a provedené svary nových T profilů se stávajícími I profily (původní věnec). Započtené projekční práce statika a s tímto spojené zkoušky pevnosti betonu stávající patky, započtené sondovací práce nutné k projekčním pracím statika, provedena zatěžovací zkouška podloží k ověření stavu únosnosti zeminy pro statické zajištění

Popis řešení, který se událost řeší

Na základě zjištěných skutečností při odkrytí původních skladeb a zjištění stavu základů posouzené statikem AD se navýšuje výkaz výměr, tyto práce jsou nutné k provedení zajištění statiky budovy.

Odůvodnění změny

Nastalou situaci nemohl projektant při zpracování PD předpokládat, vzhledem ke skrytému charakteru konstrukce, v době projektování HZ byla hasičská stanice plně v provozu. Skutečný stav konstrukcí zjištěn až po odbourání původních skladeb.

Vliv na cenu stavby:	Vícepráce:	167 847,29 Kč	Méněpráce:	0,00 Kč
Vliv na termín realizace: 0 dní				

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných řešeného ZL	Procentuální podíl Méněpráci ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Vícepráci řešeného ZL	Procentuální podíl Vícepráci ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněpráci a Vícepráci řešeného ZL
0,00 Kč	0,00%	167 847,29	2,52%	167 847,29

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím	jméno	Ing. Martin Jiřík	datum	23.09.2018	podpis
TDS:	souhlasím	jméno	Ing. Michal Halenka	datum	23.09.2018	podpis
Zhotovitel:	souhlasím	jméno	Tomáš Hrtánek	datum	23.09.2018	podpis
Objednatel:	souhlasím	jméno	Roman Mihula	datum	23.09.2018	podpis

Změna stavby (ZBV) - krycí list
 Číslo paré:

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: **Stavební úpravy Hasičské zbrojnice č.p. 592, Polanka nad Odrou**

Objekt: **1 - HZ VCP statické zajištění budovy**

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 23.09.2018

Objednatel:

SMO MěOb Polanka nad Odrou

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

OSBAU s.r.o.

IČ:

02117436

DIČ:

CZ02117436

Projektant:

SPAN s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

OSBAU s.r.o.

IČ:

02117436

DIČ:

CZ02117436

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

167 847,29

Ostatní náklady

0,00

Cena bez DPH

167 847,29

DPH základní
snižená

21,00%

ze

167 847,29

35 247,93

15,00%

ze

0,00

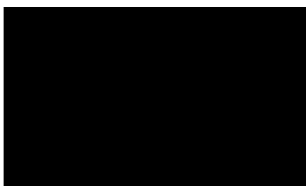
0,00

Cena s DPH

v CZK

203 095,22

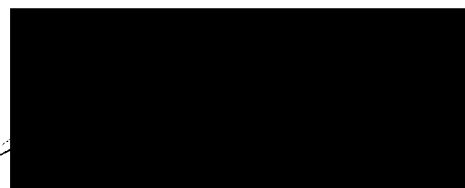
Projektant



Datum a podpis:

Razítko

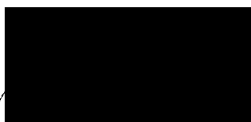
Zpracovatel



Datum a podpis:

Razítko

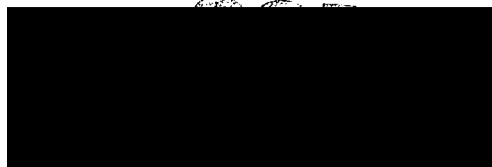
Objednavatel



Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy Hasičské zbrojnice č.p. 592, Polanka nad Odrou

Objekt: 1 - HZ VCP statické zajištění budovy

Místo: Datum: 23.09.2018

Objednatel: SMO MěOb Polanka nad Odrou Projektant: SPAN s.r.o.

Zhotovitel: OSBAU s.r.o. Zpracovatel: OSBAU s.r.o.

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	167 847,29
HSV - Práce a dodávky HSV	116 074,68
1 - Zemní práce	33 005,34
2 - Zakládání	6 844,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	6 417,99
4 - Vodorovné konstrukce	4 564,78
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 842,75
61 - Úprava povrchů vnitřních	1 842,75
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	58 477,62
96 - Bourání konstrukcí	1 539,20
998 - Přesun hmot	3 383,00
PSV - Práce a dodávky PSV	23 372,61
767 - Konstrukce zámečnické	23 027,61
783 - Dokončovací práce - nátěry	345,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	28 400,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	167 847,29

ROZPOČET

Stavba: **Stavební úpravy Hasičské zbrojnice č.p. 592, Polanka nad Odrou**

Objekt: **1 - HZ VCP statické zajištění budovy**

Místo: Datum: 23.09.2018

Objednatel: SMO MěOb Polanka nad Odrou Projektant: SPAN s.r.o.

Zhotovitel: OSBAU s.r.o. Zpracovatel: OSBAU s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

167 847,29

HSV - Práce a dodávky HSV

116 074,68

1 - Zemní práce

33 005,34

1N	URSx0,85	113107137 N	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z betonu vyztuženého sítěmi tl 300 mm	m2	3,176	821,10	2 607,81
			patka stávající a patka nová				
			2,8*0,4		1,120		
			patka pod sloupem Z2				
			1*0,4		0,400		
			betonová podlaha m.č. 102				
			2,07*0,8		1,656		
			Mezisoučet		3,176		
			Součet		3,176		
2N	URSx0,85	132201401 N	Hloubená vykopávka pod základy v hornině tř. 3	m3	3,661	1 215,50	4 449,95
			výkop zeminy v místě nového základového pásu v místě garážových vrat				
			základ nový pod vraty				
			(2,95*0,5*0,6)+(1,17*1.03*0,6)		1,608		
					0,000		
			výkop zeminy v místě nového základového pásu pod m.č.102				
			2,07*0,8*1,24		2,053		
			Mezisoučet		3,661		
			Součet		3,661		
10	SoD	139711101	Výkopávky v uzavřených prostorách v hornině tř. 1 až 4	m3	14,904	990,00	14 754,96
			m.č.101B				
			(4,6*8,1*0,4)		14,904		
			Mezisoučet		14,904		
13	SoD	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	3,661	70,00	256,27
14	SoD	162201102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	14,904	30,00	447,12
15	SoD	162601102	Vodorovné přemístění do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	18,565	120,00	2 227,80
			14,904+3,661		18,565		
16	SoD	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	185,650	15,00	2 784,75
17	SoD	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	18,565	15,00	278,48

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
18	SoD	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné) (14,904*2)+(3.661*2) "Přepočtené koeficientem množství"	t	37,130	140,00	5 198,20
2 - Zakládání							6 844,00
62	SoD	417361321	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 11 373 0,398*48*1,15/1000 "výztuž pr. 8mm do základové desky"	t	0,022	29 000,00	638,00
Součet					0,022		
64	SoD	430362021	Výztuž schodišťové konstrukce a rampy svařovanými sítěmi Kari 7,9*(3,585*3,155*2)*1,2/1000 "kari sit pr. 8mm oko 100x100mm - základy přístavby"	t	0,214	29 000,00	6 206,00
Součet					0,214		
3 - Svislé a kompletní konstrukce							6 417,99
41	SoD	311231115	Zdivo nosné z cihel dl 290 mm pevnosti P 7 až 15 na SMS 5 MPa m.č.104 a 202 nové nosné sloupky (0,3*0,3*2,5*2)+(0,2*0,4*2,2)	m3	0,626	4 200,00	2 629,20
3N	URSx0,85	341941001	Nosné nebo spojovací svary tl do 10 mm ocelových doplňkových konstrukcí při montáži dílců Přivaření T nosníku k I nosníku délka překladu 3,45m, svary po 10 cm délky 10 cm tj. 1,73m sečtené délky svaru na 1 T nosník z jedné strany 1 překlad tvořen 2 T nosníky, 1 T nosník svary z obou strany, druhý T nosník svary z jedné strany tzn 1,73*3 = 5,2m 1 překlad, 2 překlady = 10,4m zbylý 1m přivaření T nosníků k zesílenému ostění, přivaření pásovin k T nosníkům - propojení T nosníku pásovinou dohromady	m	11,400	332,35	3 788,79
Součet					11,400		
4 - Vodorovné konstrukce							4 564,78
4N	URSx0,85	411351101	Zřízení bednění stropů deskových betonáž stropu na chodbě 1.NP (2,4*0,8)	m2	1,920	326,40	626,69
5N	URSx0,85	411351102	Odstranění bednění stropů deskových betonáž stropu na chodbě 1.NP (2,4*0,8)	m2	1,920	99,45	190,94
57	SoD	411354173	Zřízení podpěrné konstrukce stropů v do 4 m pro zatížení do 12 kPa betonáž stropu na chodbě 1.NP a podepření stropu 2.NP + podepření 2 otvorů vrat pro vsazení T nosníků (2,4*0,8*2)+3,45	m2	7,290	155,00	1 129,95
58	SoD	411354174	Odstranění podpěrné konstrukce stropů v do 4 m pro zatížení do 12 kPa betonáž stropu na chodbě 1.NP a podepření stropu 2.NP + podepření 2 otvorů vrat pro vsazení T nosníků (2,4*0,8*2)+3,45	m2	7,290	40,00	291,60

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
59	SoD	411362021.1	Výztuž stropů svařovanými sítěmi (47,4/2)/1000	t	0,024 0,024	24 000,00	576,00
54	SoD	411388531	Zabetonování otvorů pl do 1 m2 ve stropěch betonáž stropu na chodbě 1.NP (2,4*0,6)*0,15	m3	0,216 0,216	8 100,00	1 749,60
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							1 842,75
61 - Úprava povrchů vnitřních							1 842,75
71	SoD	612325122	Vápenocementová štuková omítka rýh ve stěnách šířky do 300 mm 11,7*0,45	m2	5,265 5,265	350,00	1 842,75
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání							58 477,62
23	SoD	273313811	Základové desky z betonu tř. C 25/30 základ nový pod vraty (2,95*0,5*0,6)+(1,17*1,03*0,6) patka nová 1,5*1*0,6 patka stávající - přibetonávka 1,55*0,3*0,7 patka pod sloup Z2 1,5*1*0,6 základ pod m.č. 102 (pod novou nosnou stěnu z CP) 2,07*0,8*1,24 základová deska (3,585*3,155)*0,5 m3 betonu v původním rozpočtu (odečet od skutečnosti = beton navíc) -7,01 Mezisoučet	m3	4,432 1,608 0,900 0,326 0,900 2,053 5,655 0,000 -7,01 4,432	2 750,00	12 188,00
24	SoD	279351105	Zřízení bednění základových zdí oboustranné základ nový pod vraty (2,95*0,6)+(1,17+1,03*0,615)*0,6 patka nova (1,5+1+1,5*1)*0,6 patka stávající - přibetonávka (0,3+1,55+0,3)*0,45 patka pod sloup Z2 (1,5+1+1,5*1)*0,6 základ pod m.č. 102 (pod novou nosnou stěnu z CP) 2,07*1,24 základová deska (3,585*3,155)*0,5	m2	5,877 2,852 3,000 0,968 3,000 2,567 5,655 0,000	350,00	2 056,95

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			m2 bednění v původním rozpočtu (odečet od skutačnosti = bednění navíc				
			-12,165		-12,165		
			Mezisoučet		5,877		
25	SoD	279351106	Odstranění bednění základových zdí oboustranné	m2	5,877	70,00	411,39
			základ nový pod vraty				
			$(2,95 \cdot 0,6) + (1,17 + 1,03 \cdot 0,615) \cdot 0,6$		2,852		
			patka nová				
			$(1,5 + 1 + 1,5 + 1) \cdot 0,6$		3,000		
			patka stávající - přibetonávka				
			$(0,3 + 1,55 + 0,3) \cdot 0,45$		0,968		
			patka pod sloup Z2				
			$(1,5 + 1 + 1,5 + 1) \cdot 0,6$		3,000		
			základ pod m.č. 102 (pod novou nosnou stěnu z CP)				
			2,07*1,24		2,567		
			základová deska				
			$(3,585 \cdot 3,155) \cdot 0,5$		5,655		
					0,000		
			m2 bednění v původním rozpočtu (odečet od skutačnosti = bednění navíc				
			-12,165		-12,165		
			Mezisoučet		5,877		
6N	URSx0,85	953961114	Kotvy chemickým tmelem M 16 hl 125 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	15,000	72,00	1 080,00
7N	URSx0,85	975022441	Podchycení nadzákladového zdiva tl do 900 mm dřevěnou výztuhou v do 3 m dl podchycení do 3 m	m	0,500	4 964,00	2 482,00
			podchycení dřevěnou výztuhou pod garážovým ostěním v místě chybějícího základu				
			0,5		0,500		
8N	URSx0,85	975022541	Podchycení nadzákladového zdiva tl do 1200 mm dřevěnou výztuhou v do 3 m dl podchycení do 3 m	m	1,300	8 670,00	11 271,00
			podchycení ocelým nosníkem I s blotnami pod chybějícím základem v m.č. 102 pod novou nosnou stěnou				
			0,8		0,800		
			podchycení ocelým nosníkem I s blotnami pod garážovým ostěním v místě chybějícího základu				
			0,5		0,500		
			Mezisoučet		1,300		
9N	URSx0,85	977211112	Řezání ŽB kci hl do 350 mm stěnovou pilou do průměru výztuže 16 mm	m	3,785	1 700,00	6 434,50
			1xvodorovný řez stávající patky + řez betonu v m.č.102 (z důvodu chybějícího základu bylo nutné stávající podlahu odřezat a odbourat)				
			1,6+2,185		3,785		
10N	URSx0,85	977211115	Řezání ŽB kci hl do 680 mm stěnovou pilou do průměru výztuže 16 mm	m	4,800	4 148,00	19 910,40
			2x svislý řez, 1 vodorovný řez				
			1,6*3 řezání betonové patky garáž		4,800		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			Součet		4,800		
11N	URSx0,85	978021291	Otlučení cementových omítek vnitřních stropů o rozsahu do 100 %	m2	6,900	181,90	1 255,11
			Otlučení podhledu otvoru u vrat - pod I nosníky beton tl.4-5cm - nutno osekát		0,000		
			3,45*0,5*2		6,900		
			Součet		6,900		
12N	URSx0,85	985311111	Reprofilace stěn cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	2,445	567,80	1 388,27
			sanace stávající základové patky - její vyrovnaní sanační hmotou		0,000		
			0,65*0,65*2		0,845		
					0,000		
			zahrazení sanační hmotou na místě řezu patky				
			1,6*0,5*2		1,600		
			Součet		2,445		
96 - Bourání konstrukcí							1 539,20
129	SoD	961044111.1	Bourání základů z betonu prostého	m3	0,832	1 850,00	1 539,20
			odbourání patky v garáži po odřezání				
			0,6*1,6*0,65		0,624		
			0,2*1,6*0,65		0,208		
			Součet		0,832		
998 - Přesun hmot							3 383,00
171	SoD	998017002	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 12 m	t	13,532	250,00	3 383,00
PSV - Práce a dodávky PSV							23 372,61
767 - konstrukce zámečnické							23 027,61
13N	CN+10%	1301062R1	ocel profilová T, v jakosti 11 375,120 x 120	t	0,376	31 680,00	11 911,68
			4*23,5*4/1000		0,376		
			Součet		0,376		
319	SoD	783306809	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí okartáčováním	m2	3,450	95,20	328,44
			očištění podhledu otvoru u vrat				
			3,45*0,5*2		3,450		
			Součet		3,450		
14N	URSx0,85	767995112	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 10 kg	kg	20,016	64,52	1 291,43
			montáž sloupu v bytě 2.NP				
			použitý stávající nosník I 100, který se nalézal na stavbě - 8,34kg/m, délka 2,4m = 2,4*8,34				
			2,4*8,34		20,016		
			Součet		20,016		
15N	URSx0,85	767995115	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 100 kg	kg	376,000	23,55	8 854,80
283	SoD	998767102	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	t	0,396	1 182,10	468,11
284	SoD	998767181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 767 prováděný bez použití mechanizace	t	0,396	437,26	173,15

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
783 - Dokončovací práce - nátěry							345,00
317	SoD	783306805	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí opálením	m2	3,450	100,00	345,00
			očištění podhledu otvoru u vrat				
			3,45*0,5*2		3,450		
			Součet		3,450		
HZS - Hodinové zúčtovací sazby							28 400,00
16N	CN+10%	19	výkresy pro statické zajištění budovy - zpracoval pan Jiřík firma span	kpl	1,000	13 200,00	13 200,00
17N	SoD	HZS2491	Sondy - Hodinová zúčtovací sazba dělník zednických vypomoci	hod	40,000	180,00	7 200,00
18N	CN+10%	R001	Zkouška pevnosti betonu stávající patky	kpl	1,000	4 400,00	4 400,00
19N	CN+10%	R002	Zkoušky podloží navíc z důvodu nevyhovujících prvních zkoušek	kpl	1,000	3 600,00	3 600,00

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: Stavební úpravy Hasičské zbrojnice č.p. 592, Polanka nad Odrou Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): A1. HSV+PSV - HZ	Číslo změny: Změna č.1.2	Číslo změny stavby: ZL - 2
--	--	--

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 16.4.2018, číslo smlouvy objednatele: S00032/2018.

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 8, Příjemce: Městský obvod Polanka nad Odrou, 1. května 1/2a Polanka nad Odrou, IČO: 00845451
Zhotovitel: OSBAU s.r.o. Přespolní 1377, 735 14 Orlova - Poruba, IČO: 02117436

Gen.projektant (autorský dohled): SPAN s.r.o., Kratochvilova 3, 702 00 Ostrava, IČO: 47153521

Technický dozor stavebníka (TDS): INKOS - OSTRAVA a.s., Havlíčkovo nábřeží 626/22, 701 52 Ostrava, IČO: 48394637

Přílohy: 1) Výkresová část (součástí DSPS) 2) Položkový rozpočet 3) Fotodokumentace	Počet paré: Příjemce : 2 x Objednatel 1 x TDS 1 x Zhotovitel 1 x Projektant (autorský dozor)
--	---

Popis a zdůvodnění změny:

Změna č.2 bourání konstrukcí a podlah

Popis původní (řešení) v ZD

Dle PD odbourání původních konstrukcí skladeb podlah v HZ, pro vložení izolace do nově budované konstrukce podlahy.

Popis události, která způsobuje změnu

Při realizaci bouracích prací původních konstrukcí podlah je zjištěn větší rozsah bouraných vrstev, než předpokládala projektová dokumentace a výkaz výměr. Ve 3 NP se z důvodu nalezení nosné kce z I profilu 3cm pod podlahou podlahy nebouraly.

Popis řešení, který se událost řeší

Na základě zjištěných skutečností při odkrytí původních skladeb podlah se navyšuje výkaz výměr, tyto práce jsou nutné k provedení dalších nových skladeb konstrukce podlahy.

Odůvodnění změny

Nastalou situaci nemohl projektant při zpracování PD předpokládat, vzhledem ke skrytému charakteru konstrukce, v době projektování HZ byla hasičská stanice plně v provozu, odvrtý nebyly možné provést.

Vliv na cenu stavby: Vícepráce: **79 517,88 Kč** Méněpráce: **-30 721,71 Kč**

Vliv na termín realizace: 0 dní

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
-30 721,71 Kč	-0,46%	79 517,88 Kč	1,20%	48 796,17 Kč

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím	jméno	Ing. Martin Jiřík	datum	23.09.2018	podpis
TDS:	souhlasím	jméno	Ing. Michal Halenka	datum	23.09.2018	podpis
Zhotovitel:	souhlasím	jméno	Tomáš Hrtánek	datum	23.09.2018	podpis
Objednatel:	souhlasím	jméno	Roman Mihula	datum	23.09.2018	podpis

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy Hasičské zbrojnice č.p. 592, Polanka nad Odrou

Objekt: 2 - HZ VCP bourání konstrukcí a podlah

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 23.09.2018

Objednatel:

SMO MěOb Polanka nad Odrou

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

OSBAU s.r.o.

IČ:

02117436

DIČ:

CZ02117436

Projektant:

SPAN s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

OSBAU s.r.o.

IČ:

02117436

DIČ:

CZ02117436

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

79 517,88

Ostatní náklady

0,00

Cena bez DPH

79 517,88

DPH

základní

21,00%

ze

79 517,88

16 698,75

snižená

15,00%

ze

0,00

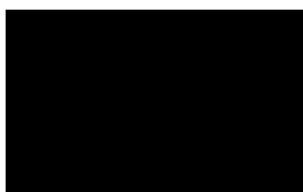
0,00

Cena s DPH

v CZK

96 216,63

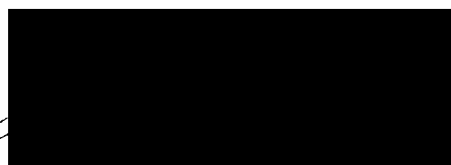
Projektant



Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel



Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel



Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy Hasičské zbrojnice č.p. 592, Polanka nad Odrou

Objekt: 2 - HZ VCP bourání konstrukcí a podlah

Místo:

Datum:

23.09.2018

Objednatel:

SMO MěOb Polanka nad Odrou

Projektant:

SPAN s.r.o.

Zhotovitel:

OSBAU s.r.o.

Zpracovatel:

Ing.arch Tulinger

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	79 517,88
HSV - Práce a dodávky HSV	79 517,88
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	12 161,46
96 - Bourání konstrukcí	30 972,15
997 - Přesun sutě	36 384,27
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	79 517,88

ROZPOČET

Stavba: **Stavební úpravy Hasičské zbrojnice č.p. 592, Polanka nad Odrou**

Objekt: **2 - HZ VCP bourání konstrukcí a podlah**

Místo: Datum: 23.09.2018

Objednatel: SMO MěOb Polanka nad Odrou Projektant: SPAN s.r.o.
Zhotovitel: OSBAU s.r.o. Zpracovatel: OSBAU s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu							79 517,88
HSV - Práce a dodávky HSV							79 517,88
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání							12 161,46
20N	URSx0,85	965049111	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl do 100 mm 1.NP m.č.101B (4,6*8,1)*0,32	m3	11,923	1 020,00	12 161,46
96 - Bourání konstrukcí							30 972,15
139	SoD	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m ² 1.PP m.č.001+002+003 (8,5+10,75+2,15)*0,32 1.NP m.č.101B (4,6*8,1)*0,32 Mezisoučet	m3	18,771	1 650,00	30 972,15
997 - Přesun sutě							36 384,27
167	SoD	997013113	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s použitím mechanizace	t	41,821	180,00	7 527,78
168	SoD	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	41,821	120,00	5 018,52
169	SoD	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	418,210	7,00	2 927,47
170	SoD	997013830.R01	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	41,821	500,00	20 910,50

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy Hasičské zbrojnice č.p. 592, Polanka nad Odrou

Objekt: 10 - HZ MP bourání konstrukcí a podlah

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 23.09.2018

Objednatel:

SMO MěOb Polanka nad Odrou

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

OSBAU s.r.o.

IČ:

02117436

DIČ:

CZ02117436

Projektant:

SPAN s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

-30 721,71

Ostatní náklady

0,00

Cena bez DPH

-30 721,71

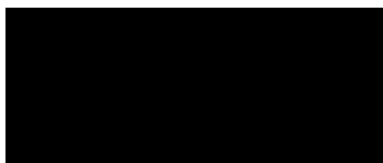
DPH	základní	21,00%	ze	-30 721,71	-6 451,56
	snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH

v CZK

-37 173,27

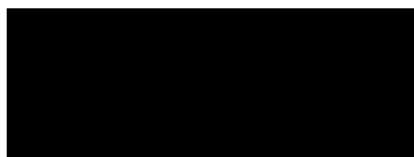
Projektant



Datum a podpis:

Razítko

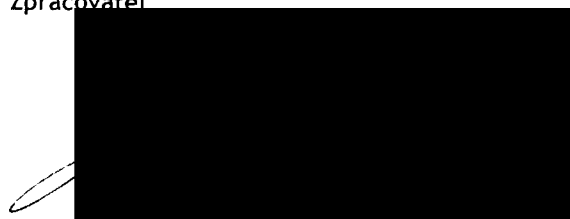
Objednavatel



Datum a podpis:

Razítko

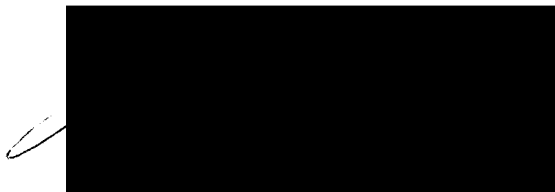
Zpracovatel



Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy Hasičské zbrojnice č.p. 592, Polanka nad Odrou

Objekt: 10 - HZ MP bourání konstrukcí a podlah

Místo:

Datum:

23.09.2018

Objednatel:

SMO MěOb Polanka nad Odrou

Projektant:

SPAN s.r.o.

Zhotovitel:

OSBAU s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. arch Tulinger

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	-30 721,71
HSV - Práce a dodávky HSV	-30 721,71
96 - Bourání konstrukcí	-11 257,20
997 - Přesun sutě	-19 464,51
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	-30 721,71

ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy Hasičské zbrojnice č.p. 592, Polanka nad Odrou

Objekt: 10 - HZ MP bourání konstrukcí a podlah

Místo: Datum: 23.09.2018
Objednatel: SMO MěOb Polanka nad Odrou Projektant: SPAN s.r.o.
Zhotovitel: OSBAU s.r.o. Zpracovatel: Ing. arch Tulinger

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu							-30 721,71
HSV - Práce a dodávky HSV							-30 721,71
96 - Bourání konstrukcí							-11 257,20
139	SoD	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	-5,664	1 650,00	-9 345,60
140	SoD	965082923	Odstranění násypů pod podlahami tl do 100 mm pl přes 2 m2	m3	-7,080	270,00	-1 911,60
997 - Přesun sutě							-19 464,51
167	SoD	997013113	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s použitím mechanizace	t	-22,373	180,00	-4 027,14
168	SoD	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	-22,373	120,00	-2 684,76
169	SoD	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	-223,730	7,00	-1 566,11
170	SoD	997013830.R01	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	-22,373	500,00	-11 186,50

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: Stavební úpravy Hasičské zbrojnice č.p. 592, Polanka nad Odrou Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): A.1 - HSV+PSV - HZ	Číslo změny: Změna č.1.3	Číslo změny stavby: ZL - 3
--	--	--

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 16.4.2018, číslo smlouvy objednatele: S00032/2018.

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 8, Příjemce: Městský obvod Polanka nad Odrou, 1. května 1/2a Polanka nad Odrou, IČO: 00845451

Zhotovitel: OSBAU s.r.o. Přespolní 1377, 735 14 Orlová - Poruba, IČO: 02117436

Gen.projektant (autorský dohled): SPAN s.r.o., Kratochvilova 3, 702 00 Ostrava, IČO: 47153521

Technický dozor stavebníka (TDS): INKOS - OSTRAVA a.s., Havlíčkovy nábřeží 626/22, 701 52 Ostrava, IČO: 48394637

Přílohy: 1) Výkresová část (součásti DSPS) 2) Položkový rozpočet 3) Fotodokumentace 4) Doklady	<table style="width: 100%;"> <tr> <td style="text-align: right;">Počet paré:</td> <td>Příjemce:</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">2 x</td> <td>Objednatel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>TDS</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Zhotovitel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Projektant (autorský dozor)</td> </tr> </table>	Počet paré:	Příjemce:	2 x	Objednatel	1 x	TDS	1 x	Zhotovitel	1 x	Projektant (autorský dozor)
Počet paré:	Příjemce:										
2 x	Objednatel										
1 x	TDS										
1 x	Zhotovitel										
1 x	Projektant (autorský dozor)										

Popis a zdůvodnění změny:

Změna č. 3 Sdk, okna, ostatní

Popis původní (řešení) v ZD

Dle PD provedení kročejové izolace v podlaze 3. NP, provedení anhydritové podlahy, osazení vnitřních zárubní a dveří 600 mm, výměna stávajících nevyhovujících oken.

Popis události, která způsobuje změnu

Vyměněna nová okna na chodbě 3ks a v satně 1ks - stávající okna byla nevyhovující. Zaměna vnitřních dveří 115 za posuvné dveře z důvodu omezeného otevírání dveří do prostoru v 1.NP. Záměna 4ks dveří ve 3.NP - místo 4ks šířky 600mm použity 4ks šířky 700mm z důvodu provozních budoucího uživatele HZS. Nově vybudovaná konstrukce SDK stropu pod 3.NP a vložená zvuková izolace. Odpočet neprovedené izolace a anhydritové podlahy ve společenské místnosti ve 3.NP (zde měla být původně použita kročejová izolace v nové konstrukci podlahy).

Popis řešení, který se událost řeší

Na základě zjištěných skutečností se provedl přípočet a odpočet dle zjištěných skutečností při realizaci

Odůvodnění změny

Nastalou situací nemohl projektant při zpracování PD předpokládat, vzhledem ke skrytému charakteru konstrukce podlahy. Kročejová izolace je nahrazena zvukovou izolací umístěnou pod stropem 3. NP z důvodu malé konstrukční výšky pro realizaci nové podlahy. Výměna oken dle skutečně zjištěného stavu, výměna zárubní a dveří je provedena z důvodu provozních budoucího uživatele stavby

Vliv na cenu stavby: Vícepráce: **114 126,76 Kč** Méněpráce: **-51 735,37 Kč**

Vliv na termín realizace: 0 dní

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných řešení ZL	Měněpráci ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Vícepráci řešení ZL	Procentuální podíl Vícepráci ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněpráci a Vícepráci řešení ZL
-51 735,37 Kč	-0,78%	114 126,76 Kč	1,72%	62 391,39 Kč

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasim	jméno	Ing. Martin Jiřík	datum	23.09.2018	podpis
TDS:	souhlasim	jméno	Ing. Michal Halenka	datum	23.09.2018	podpis
Zhotovitel:	souhlasim	jméno	Tomáš Hrtánek	datum	23.09.2018	podpis
Objednatel:	souhlasim	jméno	Roman Mihula	datum	23.09.2018	podpis

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: **Stavební úpravy Hasičské zbrojnice č.p. 592, Polanka nad Odrou**

Objekt: **3 - HZ VCP sdk, okna, ostatní**

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 23.09.2018

Objednatel:

SMO MěOb Polanka nad Odrou

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

OSBAU s.r.o.

IČ:

02117436

DIČ:

CZ02117436

Projektant:

SPAN s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

OSBAU s.r.o.

IČ:

02117436

DIČ:

CZ02117436

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

114 126,76

Ostatní náklady

0,00

Cena bez DPH

114 126,76

DPH

základní

21,00%

ze

114 126,76

23 966,62

snížená

15,00%

ze

0,00

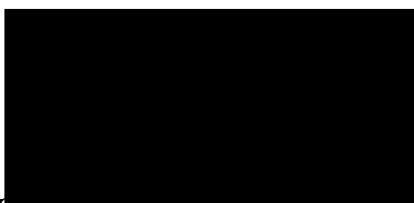
0,00

Cena s DPH

v CZK

138 093,38

Projektant



Datum a podpis:

Razítko

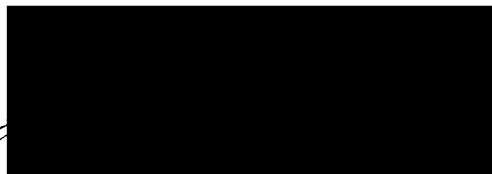
Objednavatel



Datum a podpis:

Razítko

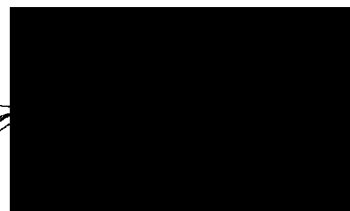
Zpracovatel



Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy Hasičské zbrojnice č.p. 592, Polanka nad Odrou

Objekt: 3 - HZ VCP sdk, okna, ostatní

Místo:

Datum:

23.09.2018

Objednatel: SMO MěOb Polanka nad Odrou

Projektant:

SPAN s.r.o.

Zhotovitel: OSBAU s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. Arch. Tulinger

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	114 126,76
HSV - Práce a dodávky HSV	5 276,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 589,50
64 - Osazování výplní otvorů	3 660,00
998 - Přesun hmot	26,50
PSV - Práce a dodávky PSV	108 850,76
713 - Izolace tepelné	15 974,58
763 - Konstrukce suché výstavby	46 680,00
764 - Konstrukce klempířské	2 181,65
766 - Konstrukce truhlářské	44 014,53
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	114 126,76

ROZPOČET

Stavba: **Stavební úpravy Hasičské zbrojnice č.p. 592, Polanka nad Odrou**

Objekt: **3 - HZ VCP sdk, okna, ostatní**

Místo: Datum: 23.09.2018
 Objednatel: SMO MěOb Polanka nad Odrou Projektant: SPAN s.r.o.
 Zhotovitel: OSBAU s.r.o. Zpracovatel: Ing. Arch. Tulinger

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu **114 126,76**

HSV - Práce a dodávky HSV **5 276,00**

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 1 589,50

68	SoD	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů (1,5+1,5+0,9)*3+1,45+0,65+0,65	m	14,450	110,00	1 589,50
					14,450		
					0,000		
					0,000		
			Součet		14,450		

64 - Osazování výplní otvorů 3 660,00

116	SoD	H-55332380-1	záručeň ocel 2- dílná 70x197x 8CM LP	kus	4,000	915,00	3 660,00
-----	-----	--------------	--------------------------------------	-----	-------	--------	----------

998 - Přesun hmot 26,50

171	SoD	998017002	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 12 m	t	0,106	250,00	26,50
-----	-----	-----------	---	---	-------	--------	-------

PSV - Práce a dodávky PSV **108 850,76**

713 - Izolace tepelné 15 974,58

21N	URSx0,85	C-713111124-0	Montáž izolace tepelné spodem stropů nastřelením rohoží, pásů, dílců, desek	m2	72,900	97,75	7 125,98
22N	URSx0,85	631509680	plst' ISOVER PIANO TWIN 10/5 100 mm 6000x625 mm	m2	74,358	119,00	8 848,60

763 - Konstrukce suché výstavby 46 680,00

221	SoD	763131432	SDK podhled deska 1xDF 15 bez TI dvouvrtvá spodní kce profil CD+UD m.č.208 +209 + 210 +203 + 205 + 204 + 206 20,6+12,22+21,1+9,75+1,99+1,6+5,64	m2	72,900	620,00	45 198,00
					72,900		
222	SoD	998763302	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 12 m	t	1,235	800,00	988,00
					1,235		
223	SoD	998763381	Příplatek k přesunu hmot tonážní 763 SDK prováděný bez použití mechanizace	t	1,235	400,00	494,00
					1,235		

764 - Konstrukce klempířské 2 181,65

239	SoD	764216645	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rš 400 mm 1+1+1+1,45	m	4,450	485,00	2 158,25
					4,450		
243	SoD	998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	t	0,013	1 250,00	16,25
244	SoD	998764181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 764 prováděný bez použití mechanizace	t	0,013	550,00	7,15

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
766 - Konstrukce truhlářské							44 014,53
246	SoD	766694115	M+D parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky 1+1+1+1,45	m	4,450	430,00	1 913,50
269	SoD	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	0,045	900,11	40,50
270	SoD	998766181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 prováděný bez použití mechanizace	t	0,045	456,13	20,53
23N	CN+10%	R-766621001-0	T - okno ve schodišťovém prostoru 1000/1500 - D+M	kus	3,000	6 900,00	20 700,00
24N	CN+10%	R-766621001-1	T - okno do šatny 1450/650 - D+M	kus	1,000	4 500,00	4 500,00
252	SoD	R-766621005-0	T5 - okno 600/1000 - D+M	kus	2,000	2 770,00	5 540,00
25N	SoD	R-766621014-0	T14a - vnitřní dveře komplet 700/1970- D+M	kus	4,000	1 450,00	5 800,00
260	SoD	R-766621015-0	T15 - vnitřní dveře komplet 800/2000 posuvné- D+M	kus	1,000	5 500,00	5 500,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: **Stavební úpravy Hasičské zbrojnice č.p. 592, Polanka nad Odrou**

Objekt: 11 - HZ MP sdk, okna, ostatní

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 23.09.2018

Objednatel:

SMO MěOb Polanka nad Odrou

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

OSBAU s.r.o.

IČ:

02117436

DIČ:

CZ02117436

Projektant:

SPAN s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

OSBAU s.r.o.

IČ:

02117436

DIČ:

CZ02117436

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

-51 735,37

Ostatní náklady

0,00

Cena bez DPH

-51 735,37

DPH

základní

21,00%

ze

-51 735,37

-10 864,43

snižená

15,00%

ze

0,00

0,00

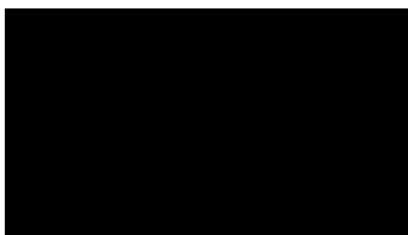
Cena s DPH

v

CZK

-62 599,80

Projektant



Datum a podpis:

Razítko

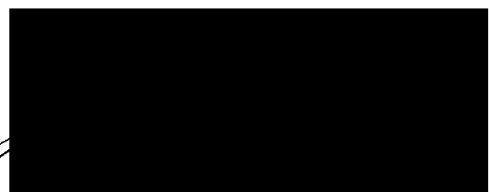
Objednavatel



Datum a podpis:

Razítko

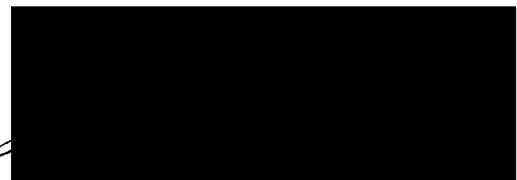
Zpracovatel



Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy Hasičské zbrojnice č.p. 592, Polanka nad Odrou

Objekt: 11 - HZ MP sdk, okna, ostatní

Místo: Datum: 23.09.2018

Objednatel: SMO MěOb Polanka nad Odrou Projektant: SPAN s.r.o.
Zhotovitel: OSBAU s.r.o. Zpracovatel: OSBAU s.r.o.

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	-51 735,37
HSV - Práce a dodávky HSV	-32 783,75
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	-29 163,75
64 - Osazování výplní otvorů	-3 620,00
PSV - Práce a dodávky PSV	-18 951,62
713 - Izolace tepelné	-11 701,62
766 - Konstrukce truhlářské	-7 250,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	-51 735,37

ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy Hasičské zbrojnice č.p. 592, Polanka nad Odrou

Objekt: 11 - HZ MP sdk, okna, ostatní

Místo: Datum: 23.09.2018

Objednatel: SMO MěOb Polanka nad Odrou Projektant: SPAN s.r.o.
Zhotovitel: OSBAU s.r.o. Zpracovatel: OSBAU s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu							-51 735,37
HSV - Práce a dodávky HSV							-32 783,75
63 - Podlahy a podlahové konstrukce							-29 163,75
101	SoD	632441225	Potěr anhydritový samonivelační tl do 50 mm C30 litý	m2	-77,770	375,00	-29 163,75
64 - Osazování výplní otvorů							-3 620,00
201	SoD	H-55332378-1	zároveň ocel 2- dílná 60x197x 8CM LP	kus	-4,000	905,00	-3 620,00
PSV - Práce a dodávky PSV							-18 951,62
713 - Izolace tepelné							-11 701,62
198	SoD	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	-77,700	18,00	-1 398,60
199	SoD	11986	Kročejový polystyren(např. Styrofloor T5) tl.40 mm	ks	-158,508	65,00	-10 303,02
766 - Konstrukce truhlářské							-7 250,00
200	SoD	R-766621010-0	T11 - vnitřní dveře komplet 700/1970 - D+M	kus	-1,000	1 450,00	-1 450,00
202	SoD	R-766621014-0	T14 - vnitřní dveře komplet 600/1970- D+M	kus	-4,000	1 450,00	-5 800,00

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: Stavební úpravy Hasičské zbrojnice č.p. 592, Polanka nad Odrou Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): C1. Zpevněné plochy	Číslo změny: Změna č.1.4	Číslo změny stavby: ZL - 4
---	--	--

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 16.4.2018, číslo smlouvy objednatele: S00032/2018.

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 8, Příjemce: Městský obvod Polanka nad Odrou, 1. května 1/2a Polanka nad Odrou, IČO: 00845451
Zhotovitel: OSBAU s.r.o. Přespolní 1377, 735 14 Orlová - Poruba, IČO: 02117436

Gen.projektant (autorský dohled): SPAN s.r.o., Kratochvílova 3, 702 00 Ostrava, IČO: 47153521
Technický dozor stavebníka (TDS): INKOS - OSTRAVA a.s., Havlíčkovo nábřeží 626/22, 701 52 Ostrava, IČO: 48394637

Přílohy: 1) Výkresová část (součástí DSPS) 2) Položkový rozpočet 3) Fotodokumentace 4) Doklady	Počet paré: Příjemce : 2 x Objednatel 1 x TDS 1 x Zhotovitel 1 x Projektant (autorský dozor)
--	---

Popis a zdůvodnění změny:

Změna č.4 Zpevněné plochy sanace

Popis původní (řešení) v ZD

Dle PD provedení odbourání původní asfaltové komunikace a nově položení konstrukce z asfaltových vrstev .

Popis události, která způsobuje změnu

Při realizaci bouracích prací zpevněných ploch z asfaltových vrstev zjištěno, že pod původní asfaltovou komunikací se nenachází žádný zpevněný podklad . po provedení nevyhovující statické zkoušce bylo rozhodnuto o sanaci podloží. Z důvodů nutnosti zamezení průsaků vody k sousední nemovitosti bylo nutné provést izolaci z nové folie. Sanace podloží byla provedena i před vjezdovými vraty. Povrch konstrukce zpevněné plochy bude nově zřízen ze zámkové dlažby 80 mm z důvodu zajištění rozebíratelnosti povrchu a stávajících inženýrských sítí. bude nově zřízen odvodňovací žlab.

Popis řešení, který se událost řeší

Na základě zjištěných skutečností při odkrytí původních skladeb zpevněných ploch a nevyhovujícího podloží pro konstrukci zpevněných ploch, byly provedeny sanace podloží a zřízení rozebíratelné dlažby tl. 80 mm z důvodu stávajících inženýrských sítí.

Odůvodnění změny

Nastalou situaci nemohl projektant při zpracování PD předpokládat, vzhledem ke skrytému charakteru konstrukce , nevyhovující podloží bylo zjištěno až po odkrytí původních skladeb zpevněných ploch a provedených zatěžovacích zkoušek podloží. Změna skladby povrchu zpevněných ploch je provedena z důvodu stávajících inženýrských sítí a zajištění jejich opravitelnosti.

Vliv na cenu stavby: Vícepráce: **252 568,10 Kč** Méněpráce: **-113 582,29 Kč**

Vliv na termín realizace: 0
dni

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných řešeného ZL	Procentuální podíl Méněpráci ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Vícepráci řešeného ZL	Procentuální podíl Vícepráci ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněpráci a Vícepráci řešeného ZL
-113 582,29 Kč	-1,71%	252 568,10 Kč	3,80%	138 985,81 Kč

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasim	jméno	Ing. Martin Jiřík	datum	23.09.2018	podpis
TDS:	souhlasim	jméno	Ing. Michal Halenka	datum	23.09.2018	podpis
Zhotovitel:	souhlasim	jméno	Tomáš Hrtánek	datum	23.09.2018	podpis
Objednatel:	souhlasim	jméno	Roman Mihula	datum	23.09.2018	podpis

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: **Stavební úpravy Hasičské zbrojnice č.p. 592, Polanka nad Odrou**

Objekt: **4 - HZ VCP zpevněné plochy**

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 23.09.2018

Objednatel:

SMO MěOb Polanka nad Odrou

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

OSBAU s.r.o.

IČ:

02117436

DIČ:

CZ02117436

Projektant:

SPAN s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

OSBAU s.r.o.

IČ:

02117436

DIČ:

CZ02117436

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

252 568,10

Ostatní náklady

0,00

Cena bez DPH

252 568,10

DPH

základní

21,00%

ze

252 568,10

53 039,30

snížená

15,00%

ze

0,00

0,00

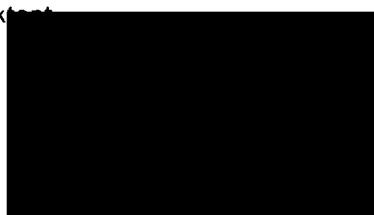
Cena s DPH

v

CZK

305 607,40

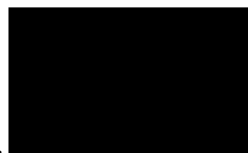
Projektant



Datum a podpis:

Razítko

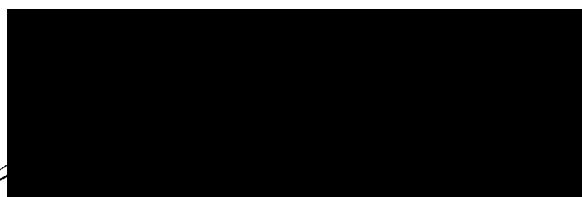
Objednavatel



Datum a podpis:

Razítko

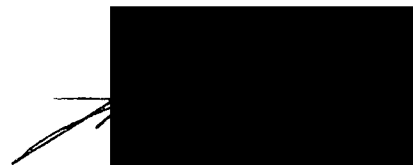
Zpracovatel



Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy Hasičské zbrojnice č.p. 592, Polanka nad Odrou

Objekt: 4 - HZ VCP zpevněné plochy

Místo:

Datum:

23.09.2018

Objednatel: SMO měOb Polanka nad Odrou

Projektant:

SPAN s.r.o.

Zhotovitel: OSBAU s.r.o.

Zpracovatel:

OSBAU s.r.o.

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	252 568,10
HSV - Práce a dodávky HSV	242 964,60
1 - Zemní práce	63 561,30
5 - Komunikace pozemní	111 934,80
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	14 492,50
998 - Přesun hmot	52 976,00
PSV - Práce a dodávky PSV	2 403,50
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	2 403,50
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	7 200,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	252 568,10

ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy Hasičské zbrojnice č.p. 592, Polanka nad Odrou

Objekt: 4 - HZ VCP zpevněné plochy

Místo: Datum: 23.09.2018

Objednatel: SMO MěOb Polanka nad Odrou

Projektant: SPAN s.r.o.

Zhotovitel: OSBAU s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Arch. Tulinger

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu **252 568,10**

HSV - Práce a dodávky HSV **242 964,60**

1 - Zemní práce 63 561,30

7	SoD	131201101	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m3 před garážovými vraty (1KS - poníra z exteriéru napravo) nevyšla tlaková zkouška - bylo domluveno prohloubení o 30 cm a zásyp štěrskem (4,4*8,2)*0,3 154m2 je plocha živice. Pod touto plochou měl být stávající štěrkový násyp, který však chyběl - byla zde jen hlína 154*(0,58-0,15)	m3	77,044	230,00	17 720,12
					10,824		
					66,220		
					0,000		
			Mezisoučet		77,044		
14	SoD	162201102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 před garážovými vraty (1KS - poníra z exteriéru napravo) nevyšla tlaková zkouška - bylo domluveno prohloubení o 30 cm a zásyp štěrskem (4,4*8,2)*0,3 154m2 je plocha živice. Pod touto plochou měl být stávající štěrkový násyp, který však chyběl - byla zde jen hlína 154*(0,58-0,15)	m3	77,044	30,00	2 311,32
					10,824		
					66,220		
					0,000		
			Mezisoučet		77,044		
15	SoD	162601102	Vodorovné přemístění do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	77,044	120,00	9 245,28
16	SoD	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m před garážovými vraty (1KS - poníra z exteriéru napravo) nevyšla tlaková zkouška - bylo domluveno prohloubení o 30 cm a zásyp štěrskem (4,4*8,2)*0,3*10 154m2 je plocha živice. Pod touto plochou měl být stávající štěrkový násyp, který však chyběl - byla zde jen hlína 154*(0,58-0,15)*10	m3	770,440	15,00	11 556,60
					108,240		
					662,200		
					0,000		
			Mezisoučet		770,440		
17	SoD	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	77,044	15,00	1 155,66
18	SoD	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	154,088	140,00	21 572,32

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			77,044*2 "Přepočtené koeficientem množství		154,088		
			5 - Komunikace pozemní				111 934,80
18	SoD	564251111	Podklad nebo podsyp ze štěrkopisku SP tl 150 mm plocha pod živící 154m2	m2	154,000	85,00	13 090,00
			154		154,000		
19	SoD	564671111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 63-125 mm tl 250 mm plocha pro před garazovými vraty (1ks - poněco z exteriéru napravo) nevyšla tlaková zkouška - bylo domluveno prohloubení o 30 cm a zásyp čtárkem 4,4*8,2	m2	190,080	185,00	35 164,80
			plocha pod živící 154m2		36,080		
			154		154,000		
			Mezisoučet		190,080		
20	SoD	564751111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm tl 150 mm plocha pod živící 154m2	m2	154,000	115,00	17 710,00
			154		154,000		
24	SoD	596211211	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 80 mm skupiny A pl do 100 m2 dopočet zámkové dlažby - 264,5m2 celá plocha, 163,5m2 v rozpočtu	m2	101,000	195,00	19 695,00
			264,5-163,5		101,000		
28	SoD	H-59246014-1	dlaždice zámková betonová tl. 8cm barevná STAVEBNÍ ČÁST PD - D 110 A D 111	m2	105,100	250,00	26 275,00
			101*1,1-6		105,100		
			Součet		105,100		
			9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání				14 492,50
26N	URSx0,85	935932113	Odvodňovací plastový žlab pro zatížení A15 vnitřní š 100 mm s roštem mústkovým z Pz oceli	m	11,000	1 317,50	14 492,50
			998 - Přesun hmot				52 976,00
32	SoD	998017002	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 12 m	t	211,904	250,00	52 976,00
			PSV - Práce a dodávky PSV				2 403,50
			711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				2 403,50
176	SoD	711132101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho svíslé AIP nebo tkaninou (11+12)*1	m2	23,000	20,00	460,00
					23,000		
182	SoD	H-28326210-1	folie nopová (např. dren geo drain quattro) 23*1,3	m2	29,900	65,00	1 943,50
					29,900		
			HZS - Hodinové zúčtovací sazby				7 200,00
27N	CN+10%	R002	Zkoušky podloží navíc z důvodu nevyhovujících prvních zkoušek	kpl	2,000	3 600,00	7 200,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy Hasičské zbrojnice č.p. 592, Polanka nad Odrou

Objekt: 13 - HZ MP zpevněné plochy

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 23.09.2018

Objednatel:

SMO MěOb Polanka nad Odrou

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

OSBAU s.r.o.

IČ:

02117436

DIČ:

CZ02117436

Projektant:

SPAN s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

OSBAU s.r.o.

IČ:

02117436

DIČ:

CZ02117436

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

-113 582,29

Ostatní náklady

0,00

Cena bez DPH

-113 582,29

DPH

základní

21,00%

ze

-113 582,29

-23 852,28

snižená

15,00%

ze

0,00

0,00

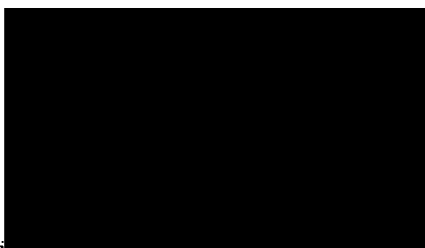
Cena s DPH

v

CZK

-137 434,57

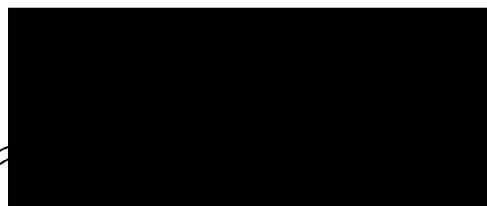
Projektant



Datum a podpis:

Razítko

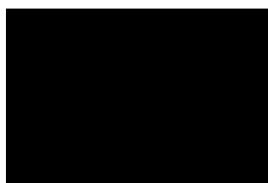
Zpracovatel



Datum a podpis:

Razítko

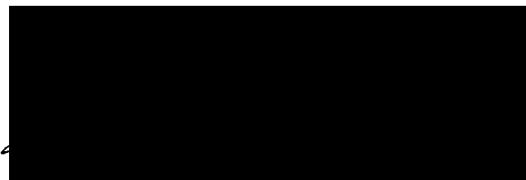
Objednavatel



Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy Hasičské zbrojnice č.p. 592, Polanka nad Odrou

Objekt: 13 - HZ MP zpevněné plochy

Místo:

Datum:

23.09.2018

Objednatel: SMO MěOb Polanka nad Odrou

Projektant:

SPAN s.r.o.

Zhotovitel: OSBAU s.r.o.

Zpracovatel:

OSBAU s.r.o.

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	-113 582,29
HSV - Práce a dodávky HSV	-113 582,29
5 - Komunikace pozemní	-113 582,29
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	-113 582,29

ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy Hasičské zbrojnice č.p. 592, Polanka nad Odrou

Objekt: 13 - HZ MP zpevněné plochy

Místo:

Datum:

23.09.2018

Objednatel:

SMO MěOb Polanka nad Odrou

Projektant:

SPAN s.r.o.

Zhotovitel:

OSBAU s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. arch. Tulinger

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

-113 582,29

HSV - Práce a dodávky HSV

-113 582,29

5 - Komunikace pozemní

-113 582,29

21	SoD	565131111	Vyrovnání povrchu dosavadních podkladů obalovaným kamenivem ACP (OK) tl 50 mm	m2	-163,500	210,00	-34 335,00
15	SoD	565141111	Vyrovnání povrchu dosavadních podkladů obalovaným kamenivem ACP (OK) tl 60 mm	m2	-154,000	250,00	-38 500,00
22	SoD	573211111	Postřik živičný spojovací z asfaltu v množství 0,60 kg/m2	m2	-84,520	8,05	-680,39
23	SoD	577154131	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 60 mm š do 3 m z modifikovaného asfaltu	m2	-84,520	385,00	-32 540,20
25	SoD	596211111	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši tl 60 mm skupiny A pl do 100 m2	m2	-9,000	195,00	-1 755,00
27	SoD	H-59246012-1	dlaždice zámková betonová tl. 6cm barevná	m2	-9,900	363,00	-3 593,70
29	SoD	R-59246014-1	dlaždice zámková betonová tl. 6cm barevná reliéfní	m2	-6,000	363,00	-2 178,00

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: Stavební úpravy Hasičské zbrojnice č.p. 592, Polanka nad Odrou Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): A1. HSV+PSV - HZ	Číslo změny: Změna č.1.5	Číslo změny stavby: ZL - 5
--	--	--

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 16.4.2018, číslo smlouvy objednatele: S00032/2018.

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 8. **Příjemce:** Městský obvod Polanka nad Odrou, 1. května 1/2a Polanka nad Odrou, IČO: 00845451
Zhotovitel: OSBAU s.r.o. Přespolní 1377, 735 14 Orlová - Poruba, IČO: 02117436

Gen.projektant (autorský dohled): SPAN s.r.o., Kratochvílova 3, 702 00 Ostrava, IČO: 47153521
Technický dozor stavebníka (TDS): INKOS - OSTRAVA a.s., Havlíčkovo nábřeží 626/22, 701 52 Ostrava, IČO: 48394637

Přílohy: 1) Výkresová část (součásti DSPS) 2) Položkový rozpočet 3) Fotodokumentace 4) Výpočty	Počet paré: Příjemce : 2 x Objednatel 1 x TDS 1 x Zhotovitel 1 x Projektant (autorský dozor)
--	---

Popis a zdůvodnění změny:

Změna č. 5 Oprava stropu a pochozí plochy podlahy ve 3.NP

Popis původní (řešení) v ZD

Dle PD odbourání původních konstrukcí skladeb podlah ve 3.NP a vložení kročejové izolace a nová konstrukce podlahy z anhydritu.

Popis události, která způsobuje změnu

Při realizaci bouracích prací původních konstrukcí podlah ve 3.NP se z důvodu nalezení nosné kce z I profilu 3cm pod podlahou podlahy nebouraly, část stávající konstrukce podlahy bude vyspravena hmotou s obsahem vláken, nutné pro sjednocení podkladu pod nášlapnou vrstvou podlahy z PVC. V rámci oprav byl zabetonován část stropní konstrukce ve 3.NP.

Popis řešení, který se událost řeší

Na základě zjištěných skutečností při odkrytí původních skladeb podlah a zjištěného stavu konstrukce se navyšuje výkaz výměr, tyto práce jsou nutné k provedení dalších nových skladeb konstrukce podlahy.

Odůvodnění změny

Nastalou situaci nemohl projektant při zpracování PD předpokládat, vzhledem ke skrytému charakteru podlahové konstrukce, v době projektování HZ byla hasičská stanice plně v provozu, odvrtý nebyly možné provést.

Vliv na cenu stavby: Vícepráce: **16 107,51 Kč** Méněpráce: **0,00 Kč**

Vliv na termín realizace: 0
dni

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných řešeného ZL	Procentuální podíl Měněpráci ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Vícepráci řešeného ZL	Procentuální podíl Vícepráci ZL k celkové ceně stavby	Cena Měněpráci a Vícepráci řešeného ZL
0,00 Kč	0,00%	16 107,51 Kč	0,24%	16 107,51 Kč

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasim	jméno	Ing. Martin Jiřík	datum	23.09.2018	podpis
TDS:	souhlasim	jméno	Ing. Michal Halenka	datum	23.09.2018	podpis
Zhotovitel:	souhlasim	jméno	Tomáš Hrtánek	datum	23.09.2018	podpis
Objednatel:	souhlasim	jméno	Roman Mihula	datum	23.09.2018	podpis

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: **Stavební úpravy Hasičské zbrojnice č.p. 592, Polanka nad Odrou**

Objekt: **A1. HSV+PSV - HZ rozpočet 5 - HZ VCP stropní konstrukce**

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 23.09.2018

Objednatel:

SMO MěOb Polanka nad Odrou

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

OSBAU s.r.o.

IČ:

02117436

DIČ:

CZ02117436

Projektant:

SPAN s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

OSBAU s.r.o.

IČ:

02117436

DIČ:

CZ02117436

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

16 107,51

Ostatní náklady

0,00

Cena bez DPH

16 107,51

DPH

základní

21,00%

ze

16 107,51

3 382,58

snížená

15,00%

ze

0,00

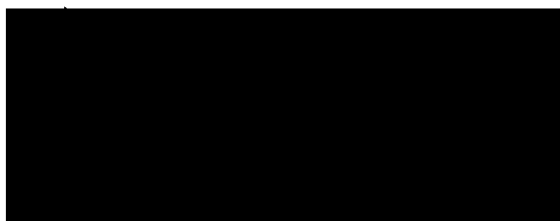
0,00

Cena s DPH

v CZK

19 490,09

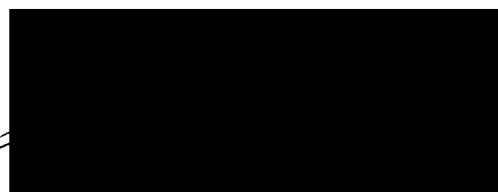
Projektant



Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel



Datum a podpis:

Razítko

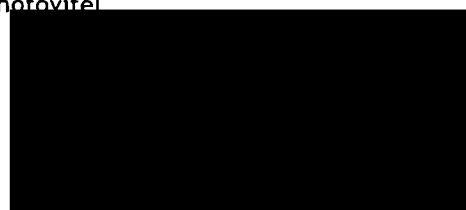
Objednavatel



Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy Hasičské zbrojnice č.p. 592, Polanka nad Odrou

Objekt: A1. HSV+PSV - HZ rozpočet 5 - HZ VCP stropní konstrukce

Místo: Datum: 23.09.2018
Objednatel: SMO MěOb Polanka nad Odrou Projektant: SPAN s.r.o.
Zhotovitel: OSBAU s.r.o. Zpracovatel: OSBAU s.r.o.

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	16 107,51
HSV - Práce a dodávky HSV	16 107,51
4 - Vodorovné konstrukce	639,90
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	14 307,50
96 - Bourání konstrukcí	450,00
997 - Přesun sutě	176,61
998 - Přesun hmot	533,50
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	16 107,51

ROZPOČET

Stavba: **Stavební úpravy Hasičské zbrojnice č.p. 592, Polanka nad Odrou**

Objekt: **A1. HSV+PSV - HZ rozpočet 5 - HZ VCP stropní konstrukce**

Místo: Datum: 23.09.2018

Objednatel: SMO MěOb Polanka nad Odrou Projektant: SPAN s.r.o.
Zhotovitel: OSBAU s.r.o. Zpracovatel: OSBAU s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu **16 107,51**

HSV - Práce a dodávky HSV **16 107,51**

4 - Vodorovné konstrukce 639,90

54	SoD	411388531	Zabetonování otvorů pl do 1 m2 ve stropech	m3	0,079	8 100,00	639,90
			3.NP				
			m.č.307				
			(1,2*0,6)*0,11		0,079		
			Součet		0,079		

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 14 307,50

28N	výpočet	632450R01	Vyrovnávací cementový potěr tl do 40 mm ze suchých směsí WEBER BAT BALKONOVÝ	m2	22,932	565,00	12 956,58
			3.NP				
			m.č.307				
			8,19*2,8		22,932		
			Součet		22,932		
29N	URSx0,85	632451491	Příplatek k potěrům za přehlazení povrchu	m2	22,932	25,67	588,66
30N	URSx0,85	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	22,932	33,24	762,26

96 - Bourání konstrukcí 450,00

159	SoD	974031167	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 300 mm	m	2,500	180,00	450,00
-----	-----	-----------	---	---	-------	--------	--------

997 - Přesun sutě 176,61

167	SoD	997013113	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s použitím mechanizace	t	0,203	180,00	36,54
168	SoD	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,203	120,00	24,36
169	SoD	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	2,030	7,00	14,21
170	SoD	997013830.R01	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,203	500,00	101,50

998 - Přesun hmot 533,50

171	SoD	998017002	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 12 m	t	2,134	250,00	533,50
-----	-----	-----------	---	---	-------	--------	--------

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby:
Stavební úpravy Hasičské zbrojnice č.p. 592, Polanka nad Odrou
 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):
 A1. HSV+PSV - HZ

Číslo změny:

Změna č.1.6

Číslo změny stavby:

ZL - 6

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 16.4.2018, číslo smlouvy objednatele: S00032/2018,

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 8, Příjemce: Městský obvod Polanka nad Odrou, 1. května 1/2a Polanka nad Odrou, IČO: 00845451

Zhotovitel: OSBAU s.r.o. Přespolní 1377, 735 14 Orlova - Poruba, IČO: 02117436

Gen.projektant (autorský dohled): SPAN s.r.o., Kratochvílova 3, 702 00 Ostrava, IČO: 47153521

Technický dozor stavebníka (TDS): INKOS - OSTRAVA a.s., Havlíčkovo nábřeží 626/22, 701 52 Ostrava, IČO: 48394637

Přílohy:

- 1) Výkresová část (součásti DSPS)
- 2) Položkový rozpočet
- 3) Fotodokumentace
- 4) Výpočty

Počet paré: Příjemce :

2 x	Objednatel
1 x	TDS
1 x	Zhotovitel
1 x	Projektant (autorský dozor)

Popis a zdůvodnění změny:

Změna č. 6 Bourací práce původního komínu nad 3.NP

Popis původní (řešení) v ZD

Dle PD položeni nové konstrukce podlahy.

Popis události, která způsobuje změnu

Při realizaci dojde k odstranění stávajícího komína z cihel pro zajištění požárního a manipulačního prostoru při výstupu na střechu.

Popis řešení, který se událost řeší

Na základě zjištěných skutečností při realizaci dojde k odbourání stávajícího cihelného komína pro zajištění manipulačního prostoru pro výstup na střechu.

Odůvodnění změny

Změna nastala z požadavku na požární a manipulační prostor při výstupu na střechu.

Vliv na cenu stavby: Vícepráce: **44 030,74 Kč** Méněpráce: **0,00 Kč**

Vliv na termín realizace: 0 dní

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
0,00 Kč	0,00%	44 030,74 Kč	0,66%	44 030,74 Kč

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím	jméno	Ing. Martin Jiřík	datum	23.09.2018	podpis
TDS:	souhlasím	jméno	Ing. Michal Halenka	datum	23.09.2018	podpis
Zhotovitel:	souhlasím	jméno	Tomáš Hrtánek	datum	23.09.2018	podpis
Objednatel:	souhlasím	jméno	Roman Mihula	datum	23.09.2018	podpis

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy Hasičské zbrojnice č.p. 592, Polanka nad Odrou

Objekt: A1. HSV+PSV - HZ rozpočet 6 - HZ VCP bourání ve věži

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 23.09.2018

Objednatel:

SMO MěOb Polanka nad Odrou

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

OSBAU s.r.o.

IČ:

02117436

DIČ:

CZ02117436

Projektant:

SPAN s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

OSBAU s.r.o.

IČ:

02117436

DIČ:

CZ02117436

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

44 030,74

Ostatní náklady

0,00

Cena bez DPH

44 030,74

DPH základní
snižena

21,00%
15,00%

ze
ze

44 030,74
0,00

9 246,46
0,00

Cena s DPH

v CZK

53 277,20

Projektant



Datum a podpis:

Razítko

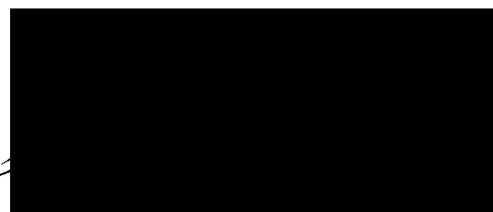
Objednavatel



Datum a podpis:

Razítko

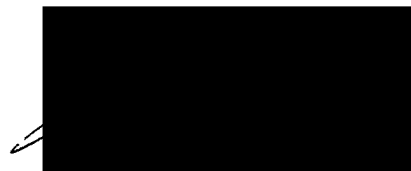
Zpracovatel



Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy Hasičské zbrojnice č.p. 592, Polanka nad Odrou

Objekt: A1. HSV+PSV - HZ rozpočet 6 - HZ VCP bourání ve věži

Místo: Datum: 23.09.2018

Objednatel: SMO MěOb Polanka nad Odrou Projektant: SPAN s.r.o.

Zhotovitel: OSBAU s.r.o. Zpracovatel: OSBAU s.r.o.

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	44 030,74
HSV - Práce a dodávky HSV	44 030,74
3 - Svislé a kompletní konstrukce	2 468,20
4 - Vodorovné konstrukce	905,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	19 248,90
94 - Lešení a stavební výtahy	105,00
96 - Bourání konstrukcí	1 262,50
997 - Přesun sutě	19 892,64
998 - Přesun hmot	148,50
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	44 030,74

ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy Hasičské zbrojnice č.p. 592, Polanka nad Odrou

Objekt: A1. HSV+PSV - HZ rozpočet 6 - HZ VCP bourání ve věži

Místo: Datum: 23.09.2018

Objednatel: SMO MěOb Polanka nad Odrou Projektant: SPAN s.r.o.
Zhotovitel: OSBAU s.r.o. Zpracovatel: OSBAU s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu							44 030,74
HSV - Práce a dodávky HSV							44 030,74
3 - Svislé a kompletní konstrukce							2 468,20
28	SoD	310237251	Zazdívka otvorů pl do 0,25 m ² ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 450 mm	kus	2,000	485,00	970,00
			"STAVEBNÍ ČÁST D 103 - 107+ZTI A ÚT"2		2,000		
			Součet		2,000		
30	SoD	317941121	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L do č 12	t	0,047	8 000,00	376,00
			0,047		0,047		
			"STAVEBNÍ ČÁST D 103 - 107"				
			Součet		0,047		
50	SoD	346244381	Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami	m ²	0,280	550,00	154,00
			1,4*0,2		0,280		
51	SoD	130107140	ocel profilová IPN, v jakosti 11 375, h=120 mm	t	0,047	20 600,00	968,20
			nový překlad nad vstupní dveře do dvora				
			0,047		0,047		
4 - Vodorovné konstrukce							905,00
57	SoD	411354173	Zřízení podpěrné konstrukce stropů v do 4 m pro zatížení do 12 kPa	m ²	3,000	155,00	465,00
			1,5*2		3,000		
58	SoD	411354174	Odstranění podpěrné konstrukce stropů v do 4 m pro zatížení do 12 kPa	m ²	3,000	40,00	120,00
			1,5*2		3,000		
55	SoD	413232221	Zazdívka zhlaví válcovaných nosníků v do 300 mm	kus	2,000	160,00	320,00
			2		2,000		
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání							19 248,90
31N	URSx0,85	943111812	Demontáž lešení prostorového trubkového lehkého bez podlah zatížení do 200 kg/m ² v do 20 m	m ³	80,500	16,32	1 313,76
			2,3*2,5*14		80,500		
32N	URSx0,85	943221112	montaz teseni prostoroveno ramoveno tezkeno s podlahami zatizeni tř. 4 do 300 kg/m ² v do 25 m	m ³	80,500	29,58	2 381,19
33N	URSx0,85	943221212	Příplatek k lešení prostorovému rámovému těžkému s podlahami tř.4 v 25 m za první a ZKD den použití	m ³	563,500	1,70	957,95
			80,5*7		563,500		
34N	URSx0,85	962065512	Bourání podlah z fošen nebo prken ze dřeva tvrdého zdiva a pilířů	m ³	3,450	1 173,00	4 046,85

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
35N	URSx0,85	965045113	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl přes 4 m2 2,3*2,5	m2	5,750	78,46	451,15
36N	URSx0,85	981331111	Demolice vysokých komínů a věží z cihelného zdiva postupným rozebíráním (1,25*4*4)*0,15	m3	3,000	3 366,00	10 098,00
94 - Lešení a stavební výtahy							105,00
124	SoD	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	3,000	35,00	105,00
96 - Bourání konstrukcí							1 262,50
138	SoD	964073211	Vybourání válcovaných nosníků ze zdiva cihelného dl do 4 m hmotnosti 10 kg/m	t	0,047	9 500,00	446,50
158	SoD	973031346	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,25 m2 hl do 450 mm	kus	2,000	300,00	600,00
159	SoD	974031167	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 300 mm	m	1,200	180,00	216,00
997 - Přesun sutě							19 892,64
167	SoD	997013113	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s použitím mechanizace	t	9,072	180,00	1 632,96
168	SoD	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	9,072	120,00	1 088,64
169	SoD	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	90,720	7,00	635,04
170	SoD	997013830.R01	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	9,072	500,00	4 536,00
37N	výpočet	R99701	instalace vrátku v šachtě, postupný přesun suti v šachtě pomocí stavebního vědra o 12 m níže, práce ve výškách, ztísněný prostor	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00
998 - Přesun hmot							148,50
171	SoD	998017002	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 12 m	t	0,594	250,00	148,50

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: Stavební úpravy Hasičské zbrojnice č.p. 592, Polanka nad Odrou Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): B.6 HSV + PSV - BYT	Číslo změny: <p style="text-align: center;">Změna č.1.7</p>	Číslo změny stavby: <p style="text-align: center;">ZL - 7</p>
---	---	---

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 16.4.2018, číslo smlouvy objednatele: S00032/2018,

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 8, Příjemce: Městský obvod Polanka nad Odrou, 1. května 1/2a Polanka nad Odrou, IČO: 00845451

Zhotovitel: OSBAU s.r.o. Přespolní 1377, 735 14 Orlová - Poruba, IČO: 02117436

Gen.projektant (autorský dohled): SPAN s.r.o., Kratochvílova 3, 702 00 Ostrava, IČO: 47153521

Technický dozor stavebníka (TDS): INKOS - OSTRAVA a.s., Havlíčkovy nábřeží 626/22, 701 52 Ostrava, IČO: 48394637

Přílohy: 1) Výkresová část (součásti DSPS) 2) Položkový rozpočet 3) Fotodokumentace	Počet paré: Příjemce : 2 x Objednatel 1 x TDS 1 x Zhotovitel 1 x Projektant (autorský dozor)
--	---

Popis a zdůvodnění změny:

Změna č. 7 Statické zajištění stropu a bourání konstrukce podlah

Popis původní (řešení) v ZD

Dle PD bourání původních vrstev podlahy pro vytvoření kročejové izolace a nové anhydritové podlahy, včetně nové nášlapné vrstvy podlahy.

Popis události, která způsobuje změnu

Při bouracích pracích zjištěn větší rozsah bouracích prací stávajících podlah. Zabetonování nevyhovujícího stropu 3.NP v místě nad vchodem do koupelny 2.NP. Vybourání příčky navíc mimo projekt (2.NP byt) - položena na původní konstrukci podlahy.

Popis řešení, který se událost řeší

Na základě zjištěných skutečností při realizaci dojde k odbourání větší vrstvy původní skladby podlahy, zabetonování nevyhovujícího stropu a odbourání příčky - položena pouze na podkladním betonu podlahy.

Odůvodnění změny

Nastalou situaci nemohl projektant při zpracování PD předpokládat, vzhledem ke skrytému charakteru konstrukce, v době projektování HZ byla hasičská stanice plně v provozu. Skutečný stav konstrukce zjištěn až po odbourání původních skladeb.

Vliv na cenu stavby: Vícepráce: **34 297,78 Kč** Méněpráce: **0,00 Kč**

Vliv na termín realizace: 0 dní

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
0,00 Kč	0,00%	34 297,78 Kč	0,52%	34 297,78 Kč

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím	jméno	Ing. Martin Jiřík	datum	23.09.2018	podpis
TDS:	souhlasím	jméno	Ing. Michal Halenka	datum	23.09.2018	podpis
Zhotovitel:	souhlasím	jméno	Tomáš Hrtánek	datum	23.09.2018	podpis
Objednatel:	souhlasím	jméno	Roman Mihula	datum	23.09.2018	podpis

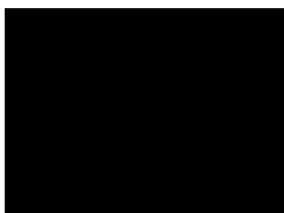
KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: **Stavební úpravy Hasičské zbrojnice č.p. 592, Polanka nad Odrou**
Objekt: **B.6 HSV + PSV - BYT rozpočet 7 - byt VCP statické zajištění stropu**

JKSO:		CC-CZ:	
Místo:		Datum:	23.09.2018
Objednatel:		IČ:	
SMO MěOb Polanka nad Odrou		DIČ:	
Zhotovitel:		IČ:	02117436
OSBAU s.r.o.		DIČ:	CZ02117436
Projektant:		IČ:	
SPAN s.r.o.		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	02117436
OSBAU s.r.o.		DIČ:	CZ02117436
Poznámka:			

Náklady z rozpočtu				5 415,36
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				5 415,36
DPH základní	21,00%	ze	5 415,36	1 137,23
DPH snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH		v	CZK	6 552,59

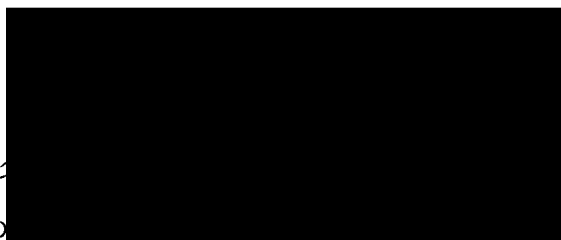
Projektant



Datum a podpis:

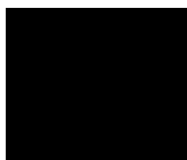
Razítko

Zpracovatel



D

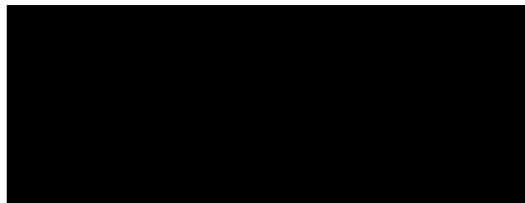
Objednavatel



Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy Hasičské zbrojnice č.p. 592, Polanka nad Odrou

Objekt: B.6 HSV + PSV - BYT rozpočet 7 - byt VCP statické zajištění stropu

Místo: Datum: 23.09.2018

Objednatel: SMO MěOb Polanka nad Odrou Projektant: SPAN s.r.o.
Zhotovitel: OSBAU s.r.o. Zpracovatel: OSBAU s.r.o.

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	5 415,36
HSV - Práce a dodávky HSV	5 415,36
4 - Vodorovné konstrukce	5 415,36
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	5 415,36

ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy Hasičské zbrojnice č.p. 592, Polanka nad Odrou

Objekt: B.6 HSV + PSV - BYT rozpočet 7 - byt VCP statické zajištění stropu

Místo: Datum: 23.09.2018

Objednatel: SMO MěOb Polanka nad Odrou

Projektant: SPAN s.r.o.

Zhotovitel: OSBAU s.r.o.

Zpracovatel: OSBAU s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu							5 415,36
HSV - Práce a dodávky HSV							5 415,36
4 - Vodorovné konstrukce							5 415,36
38N	URSx0,85	411351101	Zřízení bednění stropů deskových (2*0,4)+(2*0,4)	m2	1,600	326,40	522,24
					1,600		
39N	URSx0,85	411351102	Odstranění bednění stropů deskových (2*0,4)+(2*0,4)	m2	1,600	99,45	159,12
					1,600		
20	SoD	411354173.1	Zřízení podpěrné konstrukce stropů v do 4 m pro zatížení do 12 kPa 2*2	m2	4,000	800,00	3 200,00
					4,000		
21	SoD	411354174.1	Odstranění podpěrné konstrukce stropů v do 4 m pro zatížení do 12 kPa	m2	4,000	100,00	400,00
54	SoD	411388531	Zabetonování otvorů pl do 1 m2 ve stropech 2*0,35*0,2	m3	0,140	8 100,00	1 134,00
					0,140		

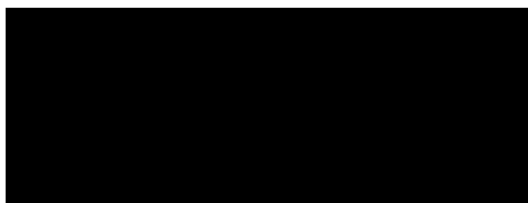
KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: **Stavební úpravy Hasičské zbrojnice č.p. 592, Polanka nad Odrou**
Objekt: **B.6 HSV + PSV - BYT rozpočet 8 - byt VCP bourání konstrukcí a podlah**

JKSO:		CC-CZ:	
Místo:		Datum:	23.09.2018
Objednatel:		IČ:	
SMO MěOb Polanka nad Odrou		DIČ:	
Zhotovitel:		IČ:	02117436
OSBAU s.r.o.		DIČ:	CZ02117436
Projektant:		IČ:	
SPAN s.r.o.		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	02117436
OSBAU s.r.o.		DIČ:	CZ02117436
Poznámka:			

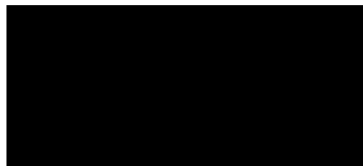
Náklady z rozpočtu				28 882,42
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				28 882,42
DPH základní	21,00%	ze	28 882,42	6 065,31
DPH snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH		v	CZK	34 947,73

Projektant



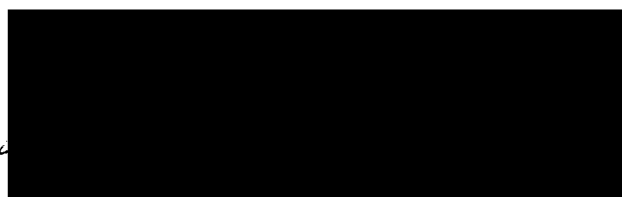
Datum a podpis: Razítko

Objednavatel



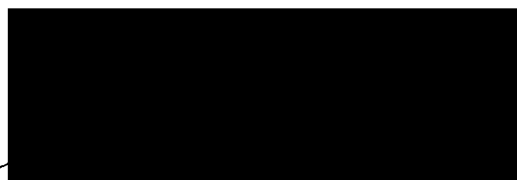
Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel



Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel



Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy Hasičské zbrojnice č.p. 592, Polanka nad Odrou

Objekt: B.6 HSV + PSV - BYT rozpočet 8 - byt VCP bourání konstrukcí a podlah

Místo: Datum: 23.09.2018
Objednatel: SMO MěOb Polanka nad Odrou Projektant: SPAN s.r.o.
Zhotovitel: OSBAU s.r.o. Zpracovatel: OSBAU s.r.o.

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	28 882,42
HSV - Práce a dodávky HSV	28 882,42
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	6 174,80
96 - Bourání konstrukcí	3 234,98
997 - Přesun sutě	19 472,64
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	28 882,42

ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy Hasičské zbrojnice č.p. 592, Polanka nad Odrou

Objekt: B.6 HSV + PSV - BYT rozpočet 8 - byt VCP bourání konstrukcí a podlah

Místo: Datum: 23.09.2018

Objednatel: SMO MěOb Polanka nad Odrou Projektant: SPAN s.r.o.
Zhotovitel: OSBAU s.r.o. Zpracovatel: OSBAU s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu							28 882,42
HSV - Práce a dodávky HSV							28 882,42
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání							6 174,80
40N	URSx0,85	965045113	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl přes 4 m2	m2	78,700	78,46	6 174,80
			2.NP				
			m.č.209				
			6,9		6,900		
			m.č.205 + 206 + 202 + 207				
			13,7+2+6,5+5		27,200		
			m.č.204				
			19,1		19,100		
			m.č.203				
			21,1		21,100		
			m.č.208				
			4,4		4,400		
			Mezisosoučet		78,700		
96 - Bourání konstrukcí							3 234,98
45	SoD	962031132.1	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	3,952	81,75	323,08
			$(1,6+1,2+1,6-(0,6*2+0,8*2,1))*2,6$		3,952		
			Součet		3,952		
48	SoD	965042141.1	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	1,574	1 850,00	2 911,90
			m.č. 202 + 203 + 204 + 205 + 206 + 207 + 208 + 209				
			$(6,5+21,1+19,1+13,7+2+5+4,4+6,9)*0,02$		1,574		
			Součet		1,574		
997 - Přesun sutě							19 472,64
67	SoD	997013113b	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s použitím mechanizace	t	11,064	350,00	3 872,40
69	SoD	997013501b	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	11,064	180,00	1 991,52
70	SoD	997013509b	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	110,640	9,00	995,76
68	SoD	997013830.R01b	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	11,064	1 140,00	12 612,96

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby:
Stavební úpravy Hasičské zbrojnice č.p. 592, Polanka nad Odrou
 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):
B.6 HSV + PSV - BYT

Číslo změny:

Změna č.1.8

Číslo změny stavby:

ZL - 8

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 16.4.2018, číslo smlouvy objednatele: S00032/2018,

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 8, Příjemce: Městský obvod Polanka nad Odrou, 1. května 1/2a Polanka nad Odrou, IČO: 00845451

Zhotovitel: OSBAU s.r.o. Přespolní 1377, 735 14 Orlová - Poruba, IČO: 02117436

Gen.projektant (autorský dohled): SPAN s.r.o., Kratochvilova 3, 702 00 Ostrava, IČO: 47153521

Technický dozor stavebníka (TDS): INKOS - OSTRAVA a.s., Havlíčkovo nábřeží 626/22, 701 52 Ostrava, IČO: 48394637

Přílohy:

- 1) Výkresová část (součástí DSPS)
- 2) Položkový rozpočet

Počet paré: Příjemce :

2 x	Objednatel
1 x	TDS
1 x	Zhotovitel
1 x	Projektant (autorský dozor)

Popis a zdůvodnění změny:

Změna č. 8 SDK,Okna, ostatní

Popis původní (řešení) v ZD

Dle PD bourání původních vrstev podlahy pro vytvoření kročejové izolace a nové anhydritové podlahy, včetně nové nášlapné vrstvy podlahy.

Popis události, která způsobuje změnu

Z důvodu větší mocnosti vybourané podlahy nutnost doplnění kročejové izolace ve 2.NP. Sdk obložení na stěně ve 2.NP, odečtení omítek v bytě z důvodu použití sdk pohledů, odečtení okna T7, které bylo v rozpočtu navíc oproti PD.

Popis řešení, který se událost řeší

Na základě zjištěných skutečností při realizaci dojde k doplnění kročejové izolace , obložení SDK na stěně , odečtení neprovedených prací.

Odůvodnění změny

Nastalou situaci nemohl projektant při zpracování PD předpokládat, vzhledem ke skrytému charakteru podlahové konstrukce , v době projektování HZ byla hasičská stanice plně v provozu. Skutečný stav konstrukcí zjištěn až po odbourání původních skladeb.

Vliv na cenu stavby: Vícepráce: **12 949,82 Kč** Méněpráce: **-32 413,75 Kč**

Vliv na termín realizace: 0 dní

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
-32 413,75 Kč	-0,49%	12 949,82 Kč	0,19%	-19 463,93 Kč

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím	jméno	Ing. Martin Jiřík	datum	23.09.2018	po
TDS:	souhlasím	jméno	Ing. Michal Halenka	datum	23.09.2018	po
Zhotovitel:	souhlasím	jméno	Tomáš Hrtánek	datum	23.09.2018	po
Objednatel:	souhlasím	jméno	Roman Mihula	datum	23.09.2018	po

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy Hasičské zbrojnice č.p. 592, Polanka nad Odrou

Objekt: B.6 HSV + PSV - BYT rozpočet 9 - byt VCP sdk, okna, ostatní

JKSO:

Místo:

Objednatel:

SMO MěOb Polanka nad Odrou

Zhotovitel:

OSBAU s.r.o.

Projektant:

SPAN s.r.o.

Zpracovatel:

OSBAU s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 23.09.2018

IČ:

DIČ:

IČ:

02117436

DIČ:

CZ02117436

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

12 949,82

Ostatní náklady

0,00

Cena bez DPH

12 949,82

DPH základní
snižená

21,00%
15,00%

ze
ze

12 949,82
0,00

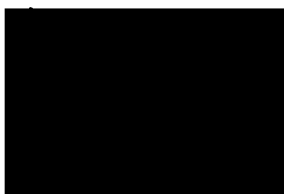
2 719,46
0,00

Cena s DPH

v CZK

15 669,28

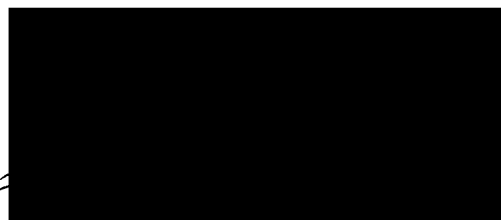
Projektant



Datum a podpis:

Razítko

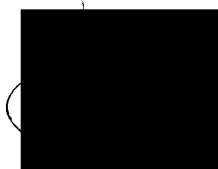
Zpracovatel



Datum a podpis:

Razítko

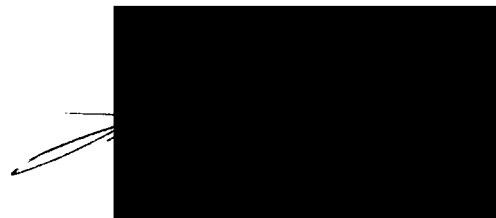
Objednavatel



Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy Hasičské zbrojnice č.p. 592, Polanka nad Odrou

Objekt: **B.6 HSV + PSV - BYT rozpočet 9 - byt VCP sdk, okna, ostatní**

Místo: Datum: 23.09.2018
Objednatel: SMO MěOb Polanka nad Odrou Projektant: SPAN s.r.o.
Zhotovitel: OSBAU s.r.o. Zpracovatel: OSBAU s.r.o.

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	12 949,82
PSV - Práce a dodávky PSV	12 949,82
713 - Izolace tepelné	11 974,70
763 - Konstrukce suché výstavby	975,12
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	12 949,82

ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy Hasičské zbrojnice č.p. 592, Polanka nad Odrou

Objekt: B.6 HSV + PSV - BYT rozpočet 9 - byt VCP sdk, okna, ostatní

Místo: Datum: 23.09.2018

Objednatel: SMO MěOb Polanka nad Odrou Projektant: SPAN s.r.o.
Zhotovitel: OSBAU s.r.o. Zpracovatel: OSBAU s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu							12 949,82
PSV - Práce a dodávky PSV							12 949,82
713 - Izolace tepelné							11 974,70
72	SoD	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dilci, deskami 1 vrstva	m2	77,700	18,00	1 398,60
73	SoD	11989	Kročejový polystyren(např. Styrofloor T5) tl.50 mm	ks	158,500	65,00	10 302,50
74	SoD	998713102	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	t	0,342	550,00	188,10
75	SoD	998713181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 713 prováděný bez použití mechanizace	t	0,342	250,00	85,50
763 - Konstrukce suché výstavby							975,12
41N	URSx0,85	763164611	SDK obklad kovových kcí tvaru U š do 0,6 m desky 1xA 12,5	m	2,400	406,30	975,12

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy Hasičské zbrojnice č.p. 592, Polanka nad Odrou

Objekt: 14 - byt MP sdk, okna, ostatní

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 23.09.2018

Objednatel:

SMO MěOb Polanka nad Odrou

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

OSBAU s.r.o.

IČ:

02117436

DIČ:

CZ02117436

Projektant:

SPAN s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

-32 413,75

Ostatní náklady

0,00

Cena bez DPH

-32 413,75

DPH

základní

21,00%

ze

-32 413,75

-6 806,89

snížená

15,00%

ze

0,00

0,00

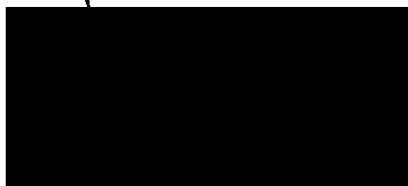
Cena s DPH

v

CZK

-39 220,64

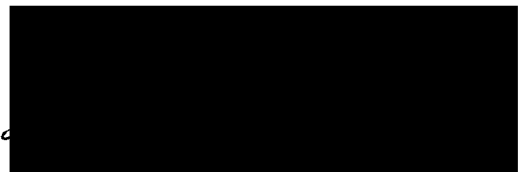
Projektant



Datum a podpis:

Razítko

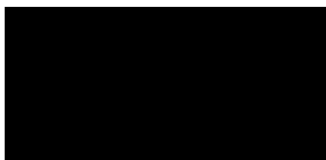
Zpracovatel



Datum a podpis:

Razítko

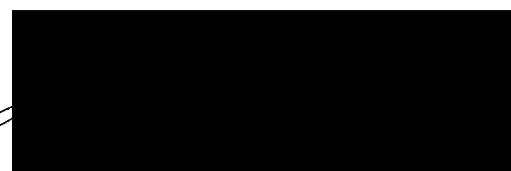
Objednavatel



Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy Hasičské zbrojnice č.p. 592, Polanka nad Odrou

Objekt: 14 - byt MP sdk, okna, ostatní

Místo:

Datum:

23.09.2018

Objednatel: SMO MěOb Polanka nad Odrou

Projektant:

SPAN s.r.o.

Zhotovitel: OSBAU s.r.o.

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	-32 413,75
HSV - Práce a dodávky HSV	-26 213,75
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	-26 213,75
61 - Úprava povrchů vnitřních	-26 213,75
PSV - Práce a dodávky PSV	-6 200,00
766 - Konstrukce truhlářské	-6 200,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	-32 413,75

ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy Hasičské zbrojnice č.p. 592, Polanka nad Odrou

Objekt: 14 - byt MP sdk, okna, ostatní

Místo: Datum: 23.09.2018

Objednatel: SMO MěOb Polanka nad Odrou

Projektant: SPAN s.r.o.

Zhotovitel: OSBAU s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Arch. Tulinger

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

-32 413,75

HSV - Práce a dodávky HSV

-26 213,75

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

-26 213,75

61 - Úprava povrchů vnitřních

-26 213,75

31	SoD	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	-78,250	125,00	-9 781,25
----	-----	-----------	--	----	---------	--------	-----------

24	SoD	611325423	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 50%	m2	-78,250	210,00	-16 432,50
----	-----	-----------	--	----	---------	--------	------------

PSV - Práce a dodávky PSV

-6 200,00

766 - Konstrukce truhlářské

-6 200,00

79	SoD	R-766621007.0	T7 - okno 1500/1400 - D+M	kus	-1,000	6 200,00	-6 200,00
----	-----	---------------	---------------------------	-----	--------	----------	-----------

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: Stavební úpravy Hasičské zbrojnice č.p. 592, Polanka nad Odrou Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): A1. HSV+PSV - HZ	Číslo změny: Změna č.1.9	Číslo změny stavby: ZL - 9
--	--	--

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 16.4.2018, číslo smlouvy objednatele: S00032/2018,

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 8, Příjemce: Městský obvod Polanka nad Odrou, 1. května 1/2a Polanka nad Odrou, IČO: 00845451
Zhotovitel: OSBAU s.r.o. Přespolní 1377, 735 14 Orlová - Poruba, IČO: 02117436

Gen.projektant (autorský dohled): SPAN s.r.o., Kratochvílova 3, 702 00 Ostrava, IČO: 47153521
Technický dozor stavebníka (TDS): INKOS - OSTRAVA a.s., Havlíčkovo nábřeží 626/22, 701 52 Ostrava, IČO: 48394637

Přílohy: 1) Výkresová část (součásti DSPS) 2) Položkový rozpočet	Počet paré: Příjemce : 2 x Objednatel 1 x TDS 1 x Zhotovitel 1 x Projektant (autorský dozor)
--	---

Popis a zdůvodnění změny:

Změna č.9 odpočet nerealizovaného vsaku

Popis původní (řešení) v ZD

Dle PD realizace vsakovacího objektu do drenážního systému.

Popis události, která způsobuje změnu

Odpočet částí nerealizovaných výkopových prací , nový drenážní systém byl napojen na stávající kolem objektu.

Popis řešení, který se událost řeší

Na základě zjištěných skutečností při skutečně provedených pracích dojde k odpočtu položek výkopových prací, přesunu a poplatku za skládku.

Odůvodnění změny

Jedná se o odpočet nerealizovaných výkopových pracích.

Vliv na cenu stavby: Vícepráce: **0,00 Kč** Méněpráce: **-33 097,51 Kč**
 Vliv na termín realizace: 0
 dni

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
-33 097,51 Kč	-0,50%	0,00 Kč	0,00%	-33 097,51 Kč

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím	jméno	Ing. Martin Jiřík	datum	23.09.2018	podpis
TDS:	souhlasím	jméno	Ing. Michal Halenka	datum	23.09.2018	podpis
Zhotovitel:	souhlasím	jméno	Tomáš Hrtánek	datum	23.09.2018	podpis
Objednatel:	souhlasím	jméno	Roman Mihula	datum	23.09.2018	podpis

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy Hasičské zbrojnice č.p. 592, Polanka nad Odrou

Objekt: A1. HSV+PSV - HZ rozpočet 12 - HZ MP zemní práce - odpočet vsaku

JKSO:

Místo:

Objednatel:

SMO MěOb Polanka nad Odrou

Zhotovitel:

OSBAU s.r.o.

Projektant:

SPAN s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 23.09.2018

IČ:

DIČ:

IČ:

02117436

DIČ:

CZ02117436

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

-33 097,51

Ostatní náklady

0,00

Cena bez DPH

-33 097,51

DPH základní 21,00% ze -33 097,51

-6 950,48

snížená 15,00% ze 0,00

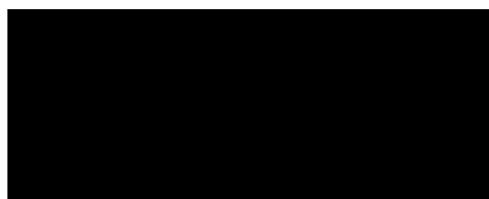
0,00

Cena s DPH

v CZK

-40 047,99

Projektant



Datum a podpis:

Razítko

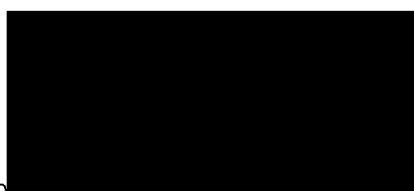
Zpracovatel



Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel



Datum a podpis:

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy Hasičské zbrojnice č.p. 592, Polanka nad Odrou

Objekt: A1. HSV+PSV - HZ rozpočet 12 - HZ MP zemní práce - odpočet vsaku

Místo: Datum: 23.09.2018

Objednatel: SMO MěOb Polanka nad Odrou Projektant: SPAN s.r.o.

Zhotovitel: OSBAU s.r.o. Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	-33 097,51
HSV - Práce a dodávky HSV	-33 097,51
1 - Zemní práce	-33 097,51
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	-33 097,51

ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy Hasičské zbrojnice č.p. 592, Polanka nad Odrou

Objekt: A1. HSV+PSV - HZ rozpočet 12 - HZ MP zemní práce - odpočet vsaku

Místo: Datum: 23.09.2018

Objednatel: SMO MěOb Polanka nad Odrou Projektant: SPAN s.r.o.

Zhotovitel: OSBAU s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu							-33 097,51
HSV - Práce a dodávky HSV							-33 097,51
1 - Zemní práce							-33 097,51
7	SoD	131201101	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	-36,775	230,00	-8 458,25
14	SoD	162201102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	-36,775	30,00	-1 103,25
15	SoD	162601102	Vodorovné přemístění do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	-36,775	120,00	-4 413,00
16	SoD	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	-367,750	15,00	-5 516,25
17	SoD	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	-36,775	15,00	-551,63
18	SoD	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	-73,550	140,00	-10 297,00
19	SoD	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	-36,775	75,00	-2 758,13

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby:
Stavební úpravy Hasičské zbrojnice č.p. 592, Polanka nad Odrou
 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):
A1. HSV+PSV - HZ

Číslo změny:

Změna č.1.10

Číslo změny stavby:

ZL - 10

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 16.4.2018, číslo smlouvy objednatele: S00032/2018,

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 8, Příjemce: Městský obvod Polanka nad Odrou, 1. května 1/2a Polanka nad Odrou, IČO: 00845451

Zhotovitel: OSBAU s.r.o. Přespolní 1377, 735 14 Orlova - Poruba, IČO: 02117436

Gen.projektant (autorský dohled): SPAN s.r.o., Kratochvílova 3, 702 00 Ostrava, IČO: 47153521

Technický dozor stavebníka (TDS): INKOS - OSTRAVA a.s., Havlíčkově nábřeží 626/22, 701 52 Ostrava, IČO: 48394637

Přílohy:

- 1) Výkresová a výpočtová část (doplňující statický výpočet a schéma AD)
- 2) Položkový rozpočet
- 3) Fotodokumentace (foto stávajícího stavu po provedeném výkopu - chybějící základ)

Počet paré: Příjemce:

2 x	Objednatel
1 x	TDS
1 x	Zhotovitel
1 x	Projektant (autorský dozor)

Popis a zdůvodnění změny:

Změna č.10 Statické zajištění budovy - dobetonávka patky sloupu mezi vraty

Popis původní (řešení) v ZD

Dle PD byl předpoklad únosné základové konstrukce (patky sloupu mezi garážovými vraty) objektu hasičské zbrojnice.

Popis události, která způsobuje změnu

Po odbourání a výkopu sondy dle požadavku v garáži, byla zjištěna nevyhovující stávající patka středového sloupu mezi garážovými vraty, přizvaný statik AD navrhl nové statické zajištění patky - její rozšíření

Popis řešení, který se událost řeší

Na základě zjištěných skutečností při odkrytí původních skladeb a zjištění stavu patky posouzené statikem AD se navrhuje rozšíření stávající základové patky, spřažující chemické kotvy a dobetonování patky do bednění na požadovaný rozměr podle doplňujícího statického výpočtu. Zesílení patek v základových konstrukcích a z toho vycházející výkaz výměr jsou nutnými k provedení zajištění staticky budovy.

Odůvodnění změny

Nastalou situaci nemohl projektant při zpracování PD předpokládat, vzhledem ke skrytému charakteru základové konstrukce pod stávající podlahou. Toto v době projektování nebylo možné zjistit. Hasičská stanice byla plně v provozu. Skutečný stav konstrukcí zjištěn až po odbourání původních skladeb.

Vliv na cenu stavby: Vícepráce: **37 084,46 Kč** Méněpráce: **0,00 Kč**

Vliv na termín realizace: 0
dny

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných řešeného ZL	Měněpráci Měněpráci ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Vícepráci řešeného ZL	Procentuální podíl Vícepráci ZL k celkové ceně stavby	Cena Měněpráci a Vícepráci řešeného ZL
0,00 Kč	0,00%	37 084,46	0,56%	37 084,46

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím	jméno	Ing. Martin Jiřík	datum	03.10.2018	podpis
TDS:	souhlasím	jméno	Ing. Michal Halenka	datum	03.10.2018	podpis
Zhotovitel:	souhlasím	jméno	Tomáš Hrtánek	datum	03.10.2018	podpis
Objednatel:	souhlasím	jméno	Roman Mihula	datum	03.10.2018	podpis

Změna stavby (ZBV) - krycí list

Číslo paré:

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: #ODKAZ!

Objekt: 15 - HZ statické zajištění budovy - dobetonávka patky sloupu mezi vratv

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: #ODKAZ!

Objednatel:

SMO MěOb Polanka nad Odrou

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

OSBAU s.r.o.

IČ:

02117436

DIČ:

CZ02117436

Projektant:

SPAN s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

#ODKAZ!

IČ:

#ODKAZ!

DIČ:

#ODKAZ!

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

37 084,46

Ostatní náklady

0,00

Cena bez DPH

37 084,46

DPH základní 21,00%

ze

37 084,46

7 787,74

snižená 15,00%

ze

0,00

0,00

Cena s DPH

v

CZK

44 872,20

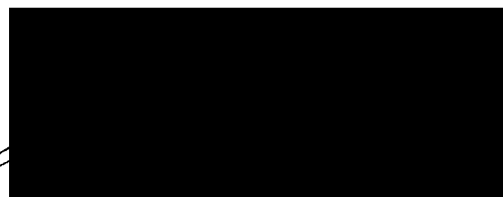
Projektant



Datum a podpis:

Razítko

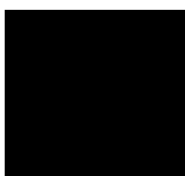
Zpracovatel



Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel



Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: #ODKAZ!
Objekt: 15 - HZ statické zajištění budovy - dobetonávka patky sloupu mezi vraty
Místo: Datum: #ODKAZ!
Objednatel: SMO MěOb Polanka nad Odrou Projektant: SPAN s.r.o.
Zhotovitel: OSBAU s.r.o. Zpracovatel: #ODKAZ!

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	37 084,46
HSV - Práce a dodávky HSV	37 084,46
1 - Zemní práce	7 361,66
4 - Vodorovné konstrukce	4 440,15
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	21 509,33
997 - Přesun sutě	2 532,57
998 - Přesun hmot	1 240,75
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	37 084,46

ROZPOČET

Stavba: #ODKAZ!
Objekt: 15 - HZ statické zajištění budovy - dobetonávka patky sloupu mezi vraty
Místo: Datum: #ODKAZ!
Objednatel: SMO MěOb Polanka nad Odrou Projektant: SPAN s.r.o.
Zhotovitel: OSBAU s.r.o. Zpracovatel: #ODKAZ!

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu							37 084,46
HSV - Práce a dodávky HSV							37 084,46
1 - Zemní práce							7 361,66
1N	URSx085	113107137 N	Odstranění podkladu pl do 50 m ² z betonu vyztuženého sítěmi tl 300 mm	m ²	4,620	821,10	3 793,48
			bourání podlahy kolem sloupu				
			2,2*0,7*2+0,3*0,7*4		3,920		
			bouraná plocha betonu nad podlahou kolem sloupu				
			0,35*2		0,700		
			Mezisoučet		4,620		
10	SoD	139711101	Vykopávky v uzavřených prostorách v hornině tř. 1 až 4	m ³	2,156	990,00	2 134,44
					0,000		
			2,2*0,7*0,55*2+0,3*0,7*0,55*4		2,156		
13	SoD	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m ³	2,156	70,00	150,92
14	SoD	162201102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m ³	2,156	30,00	64,68
15	SoD	162601102	Vodorovné přemístění do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m ³	2,156	120,00	258,72
16	SoD	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m ³	21,560	15,00	323,40
17	SoD	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m ³	2,156	15,00	32,34
18	SoD	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	4,312	140,00	603,68
			2,156*2		4,312		
4 - Vodorovné konstrukce							4 440,15
57	SoD	411354173	Zřízení podpěrné konstrukce stropů v do 4 m pro zatížení do 12 kPa	m ²	22,770	155,00	3 529,35
			zajištění otvorů garážových vrat				
			3,45*3,3*2		22,770		
58	SoD	411354174	Odstranění podpěrné konstrukce stropů v do 4 m pro zatížení do 12 kPa	m ²	22,770	40,00	910,80
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání							21 509,33
23	SoD	273313811	Základové desky z betonu tř. C 25/30	m ³	1,960	2 750,00	5 390,00
			vybetonování nové patky				
			2,2*0,5*0,7*2+0,3*0,5*0,7*4		1,960		
24	SoD	279351105	Zřízení bednění základových zdí oboustranné	m ²	6,460	350,00	2 261,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			(2,2+0,8+0,8)*0,85*2		6,460		
			Součet		6,460		
			Mezisoučet		0,000		
25	SoD	279351106	Odstranění bednění základových zdí oboustranné	m2	6,460	70,00	452,20
6N	URSx085	953961114	Kotvy chemickým tmelem M 16 hl 125 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	20,000	72,00	1 440,00
10N	URSx085	977211115	Řezání ŽB kci hl do 680 mm stěnovou pilou do průměru výztuže 16 mm	m	2,700	4 148,00	11 199,60
12N	URSx085	985311111	Reprofilace stěn cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	1,350	567,80	766,53
					0,000		
			1,2*0,5*2+0,15*0,5*2		1,350		
			997 - Přesun sutě				2 532,57
167	SoD	997013113	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s použitím mechanizace	t	2,911	180,00	523,98
168	SoD	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,911	120,00	349,32
169	SoD	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	29,110	7,00	203,77
170	SoD	997013830.R01	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	2,911	500,00	1 455,50
			998 - Přesun hmot				1 240,75
171	SoD	998017002	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 12 m	t	4,963	250,00	1 240,75

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy Hasičské zbrojnice č.p. 592, Polanka nad Odrou

Objekt: 1 - HZ VCP statické zajištění budovy

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 23.09.2018

Objednatel:

SMO MěOb Polanka nad Odrou

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

OSBAU s.r.o.

IČ:

02117436

DIČ:

CZ02117436

Projektant:

SPAN s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

OSBAU s.r.o.

IČ:

02117436

DIČ:

CZ02117436

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

167 847,29

Ostatní náklady

0,00

Cena bez DPH

167 847,29

DPH základní
snižena

21,00%
15,00%

ze
ze

167 847,29
0,00

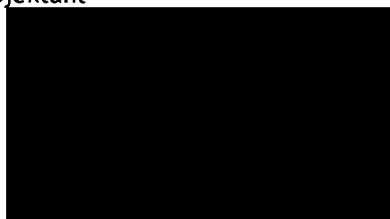
35 247,93
0,00

Cena s DPH

v CZK

203 095,22

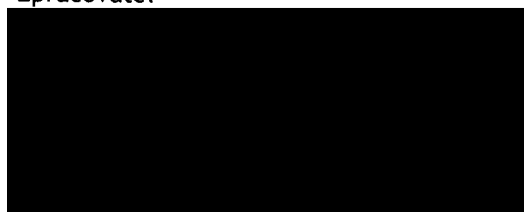
Projektant



Datum a podpis:

Razítko

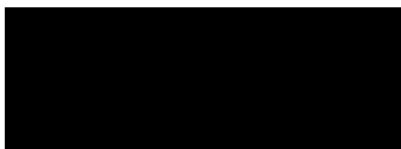
Zpracovatel



Datum a podpis:

Razítko

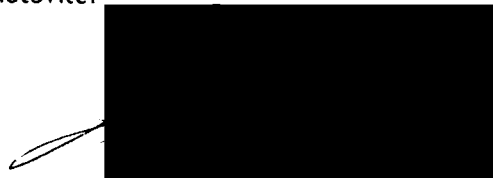
Objednavatel



Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: **Stavební úpravy Hasičské zbrojnice č.p. 592, Polanka nad Odrou**

Objekt: **1 - HZ VCP statické zajištění budovy**

Místo: Datum: 23.09.2018

Objednatel: SMO MěOb Polanka nad Odrou Projektant: SPAN s.r.o.
Zhotovitel: OSBAU s.r.o. Zpracovatel: OSBAU s.r.o.

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	167 847,29
HSV - Práce a dodávky HSV	116 074,68
1 - Zemní práce	33 005,34
2 - Zakládání	6 844,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	6 417,99
4 - Vodorovné konstrukce	4 564,78
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 842,75
61 - Úprava povrchů vnitřních	1 842,75
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	58 477,62
96 - Bourání konstrukcí	1 539,20
998 - Přesun hmot	3 383,00
PSV - Práce a dodávky PSV	23 372,61
767 - Konstrukce zámečnické	23 027,61
783 - Dokončovací práce - nátěry	345,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	28 400,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	167 847,29

Stavební úpravy Hasičské zbrojnice č.p. 592, Polanka nad Odrou

Souhrnná kalkulace změn závazku dle § 222 ZZVZ

číslo ev. listu	číslo změny	stavební objekt	název změny	vícepráce (VCP) v Kč bez DPH	% podíl VP	měněpráce (MNP) v Kč bez DPH	% podíl MP	rozdíly VP-MP v Kč bez DPH	% § 222 odst. 4 zák.	% § 222 odst. 6 zák.
1	1.1	A1. HSV+PSV - HZ	Statické zajištění budovy	167 847,29	2,52	0,00	0,00	167 847,29		2,52
2	1.2	A1. HSV+PSV - HZ	Bourání konstrukcí a podlah	79 517,88	1,20	-30 721,71	0,46	48 796,17		1,66
3	1.3	A1. HSV+PSV - HZ	Sdk, okna, ostatní	114 126,76	1,72	-51 735,37	0,78	62 391,39	2,49	
4	1.4	C1. Zpevněné plochy	Zpevněné plochy sanace	252 568,10	3,80	-113 582,29	1,71	138 985,81		5,50
5	1.5	A1. HSV+PSV - HZ	Oprava stropu a pochozí plochy podlahy ve 3.NP	16 107,51	0,24	0,00	0,00	16 107,51		0,24
6	1.6	A1. HSV+PSV - HZ	Bourací práce původního komínu nad 3.NP	44 030,74	0,66	0,00	0,00	44 030,74	0,66	
7	1.7	B.6 HSV + PSV - BYT	Statické zajištění stropu a bourání konstrukce podlah	34 297,78	0,52	0,00	0,00	34 297,78		0,52
8	1.8	B.6 HSV + PSV - BYT	SDK,Okna, ostatní	12 949,82	0,19	-32 413,75	0,49	-19 463,93	0,68	
9	1.9	A1. HSV+PSV - HZ	Odpočít nerealizovaného vsaku	0,00	0,00	-33 097,51	0,50	-33 097,51	0,50	
10	1.10	A1. HSV+PSV - HZ	Statické zajištění budovy-dobetonávka patky sloupy	37 084,46	0,56	0,00	0,00	37 084,46		0,56
změny celkem dodatek č.1				758 530,34	11,40	-261 550,63	3,93	496 979,71	4,33	11,00

max 15%

max 50%

celkem dle § 222 odst. 4 zák.	171 107,32	2,57	-117 246,63	1,76
celkem dle § 222 odst. 6 zák.	587 423,02	8,83	-144 304,00	2,17

	v Kč bez DPH
Celková cena díla dle sod	6 651 959,66
vícepráce dle dodatku č.1	758 530,34
měněpráce dle dodatku č.1	-261 550,63
Celková cena díla dle dodatku č.1	7 148 939,37

