



Číslo smlouvy objednatele: S – 75/2014/Mih

**I.**

**Smluvní strany**

**1. Objednatel:**

**Statutární město Ostrava**  
**Městský obvod Polanka nad Odrou**  
Sídlo: 1.května 1/2A, 725 25 Ostrava - Polanka nad Odrou  
Zastoupený ve věcech smluvních: **Pavlem Bochniou**, starosta  
**Ing. Jiřím Malíkem**, místostarosta  
Zastoupený ve věcech technických: Romanem Mihulou, investice tel. 725 528 511  
Bankovní spojení: ČS, a.s. Ostrava  
Číslo účtu: 1649327379/0800  
Plátce DPH: ANO  
IČ: 008 45 451  
DIČ: CZ 008 45 451

**2. Zhotovitel:**

**V.D.Stav – Ostrava s.r.o.**  
Sídlo: K Vydralinám 114/5,  
72525 Ostrava – Polanka nad Odrou  
Zastoupený ve věcech smluvních: Davidem Vavošem  
Zastoupený ve věcech technických: Davidem Vavrošem  
Bankovní spojení: Ge Money bank  
Číslo účtu: 195961847/0600  
Plátce DPH: Ano  
IČ: 28606191  
DIČ: CZ28606191

**II.**

**Základní ustanovení**

1. Tato smlouva o dílo je uzavřena podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
3. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětné smluvní činnosti, kterou kdykoliv na požádání předloží zástupci objednatele k nahlédnutí.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly, že po dobu provádění prací bude na jakost díla, fakturaci, termín plnění a staveniště dohlížet technický dozor investora a zástupce objednatele.

### III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro objednatele provést realizaci zakázky s názvem:

#### **„Stavební úpravy zdravotního střediska“**

dle projektové dokumentace s názvem „Stavební úpravy zdravotního střediska-rekonstrukce nebytových prostor“, zak. č.13158, vypracované Ing. Danielem Sousedíkem,, a projektové dokumentace s názvem „Rekonstrukce objektu 1.května 545, Ostrava – Polanka část Vytápění“, zák.č. OR 14-05, vypracované Ing. Janem Orlíkem.

2. Realizace stavby bude obsahovat veškeré práce HSV, PSV s dodáním a zprovozněním dodávek technologického zařízení v rozsahu výše uvedené dokumentace, včetně doložení předepsaných zkoušek, atestů, revizí a ostatních dokladů dle stavebního povolení a příslušných a platných předpisů a vyhlášek. Veškerá provedení prací musí odpovídat platným ČSN a podmínkám uvedených v rozhodnutí o povolení stavby. Práce budou prováděny tak, aby nedošlo k poškození souvisejícího majetku objednatele za dodržení platných hygienických a požárních předpisů.

### IV. Doba plnění

1. Práce budou **zahájeny dne 1.7.2014**. Staveniště bude předáno zhotoviteli písemným protokolem.
2. Dílo bude **dokončeno do 15.08.2014** a předáno na základě oboustranně podepsaného protokolu o předání a převzetí stavby (P-02).

### V. Provádění díla

1. Objednatel vyzve, zhotovitele k převzetí staveniště bez právních a fyzických vad. Zhotovitel vyzve písemně 3 dny před ukončením díla objednatele k jeho převzetí.
2. **Nebytové prostory označeny v projektové dokumentaci jako ordinace č. 1 a č. 3, a byt ve 3 NP, budou po dobu rekonstrukce v denním provozu, z tohoto důvodu je nutné při provádění veškerých prací na schodišti zajistit bezpečnost procházejících osob a provádění průběžného úklidu.**
3. **Pro přesun bouraných hmot budou v maximální míře využívány okna z jižní strany budovy a travnatá plocha přiléhající k budově.**
4. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo objednatele poškozují.
5. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s platnou právní úpravou a dokumenty doporučenými Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě. Dále budou respektovány připomínky a požadavky objednatele, jakož i připomínky a požadavky správců inženýrských sítí a ostatních dotčených subjektů, uplatněné prostřednictvím objednatele.
6. Staveniště bude po celou dobu provádění přístupné objednateli
7. Do stavebního deníku je oprávněn provádět záznamy zástupce objednatele, technický dozor investora, státní stavební dohled.
8. Zhotovitel vyzve zástupce objednatele prokazatelnou formou k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovení díla zakryty. Bez tohoto provedení prověření kvality prací není zhotovitel oprávněn tyto práce zakrýt. Pokud zástupce objednatele nebude

vyzvána k převzetí prací nebo práce nepřevzme z titulu nekvalitního provedení náklady spojené s odstraněním chybného stavu nese zhotovitel na své náklady. Souhlas o zakrytí prací provede zástupce objednatele písemným zápisem do stavebního deníku.

## VI. Předání díla

1. K převzetí díla je zhotovitel povinen objednateli 1 týden předem doručit následující doklady:
  - a) 1 kompletní vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, tj. se zakreslením všech odchylek, změn, dopadů a vlivů vzniklých v průběhu realizace předmětu smlouvy, ověřených a odsouhlasených objednatelem v realizační dokumentaci stavby nebo deníku, dokumentace skutečného provedení stavby bude v 1 vyhotovení dodána objednateli i v elektronické podobě na CD-ROM ve formátu dwg, pdf v editovatelné verzi
  - b) výchozí revizní zprávy el. zařízení – elektroinstalace stavby
  - c) revizní zprávu upravované plynové přípojky
  - d) protokol o tlakové zkoušce vnitřního rozvodu vodovodu
  - e) protokol o tlakové zkoušce vnitřního kanalizace
  - f) protokol o zkoušce těsnosti rozvodu a topné zkoušce ústředního topení budovy
  - g) prohlášení o shodě použitých materiálů
  - h) prohlášení o nakládání s odpady
  - i) stavební deník
2. Zahájení převjímacího řízení je podmíněno komplexním vyzkoušením dodávaného zařízení a montáží, čímž bude ověřeno, že předmět smlouvy je způsobilý k uvedení do provozu.
3. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude předáno bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla se sepíše předávací protokol, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo převjíká či nikoli.

## VII. Cena díla

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Název části stavby	Cena bez DPH	DPH	Cena vč. DPH
Stavební úpravy zdravotního střediska - rekonstrukce nebytových prostor	1 019 777,-	214 154,-	1 233 930,-
Rekonstrukce objektu 1.května 545, Ostrava – Polanka část Vytápění	465 421,-	97 738,-	563 159,-
<b>Celkem</b>	<b>1 485 197,5,-</b>	<b>311 891,5,-</b>	<b>1 797 089,-</b>

2. Cena díla včetně DPH je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.

4. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je zhotovitel od okamžiku nabytí účinnosti změny zákonné sazby DPH povinen účtovat platnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
5. Jakékoliv změny oproti schválené realizační dokumentaci stavby musí být předem odsouhlaseny odpovídajícím zástupcem objednatele.
6. V případě vzniku nepředvídaných prací - víceprací nebo vzniku méněprací bude cena upravena na základě oboustranně odsouhlaseného rozsahu prací formou písemného dodatku k této smlouvě. Zhotovitel je povinen veškeré vícepráce ocenit a předat objednateli k odsouhlasení před započítáním prací. Teprve po jejich odsouhlasení ve stavebním deníku a podepsání odpovídajícím zástupcem objednatele může být zahájena realizace těchto prací.

## VIII.

### Platební podmínky

1. Objednatel prohlašuje, že plnění, které je předmětem této smlouvy, nebude sloužit výlučně pro výkon veřejné správy - přijaté plnění bude používáno k ekonomické činnosti. Zhotovitel podle charakteru stavby a prací stanoví, zda ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9.11.2011 bude pro výše uvedené plnění aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění, (zákon o DPH) a v souladu s tím vystaví daňový doklad se všemi náležitostmi.
2. Zálohy nejsou sjednávány.
3. Zhotovitel plnění prohlašuje, že není nespolehlivý plátcem, dle zákona 235/2004 Sb., § 106a, a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, sdělí tuto informaci neprodleně objednateli.
4. Podkladem pro úhradu smluvní ceny díla je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů, a která bude vystavena na základě odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací. Soupis skutečně provedených prací musí být odsouhlasen odpovídajícím zástupcem objednatele a technickým dozorem investora.
5. Práce poskytnuty v režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH. Klasifikace produkce: Kód CZ – CPA – uveďte na faktuře.
6. Objednatel je oprávněn zadržet z platby pozastávku ve výši 10% z ceny plnění díla, za nedodělky a vady, které se objeví při předání a převzetí díla, a to za účelem jejich krytí. Tato pozastávka bude zhotoviteli uhrazena - po převzetí díla bez vad a nedodělků, objednatel poté, do třiceti dnů, uvolní 100% ze zadržované částky a převede je na účet zhotovitele.
7. Lhůta splatnosti faktury je stanovena na **30 kalendářních dnů** po jejím doručení objednateli. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.).
8. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
9. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
10. Doručení faktury se provede osobně proti podpisu zmocněné osoby nebo jako doporučené psaní prostřednictvím pošty.

11. Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku
12. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu, dle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty. Zaplacení částky ve výši daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny bez DPH zhotoviteli bude považováno za splnění závazku odběratele uhradit sjednanou cenu.
13. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

#### IX.

#### Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu způsobenou zhotovitelem při provádění výše uvedeného díla nese zhotovitel v plném rozsahu.
2. Zhotovitel nahradí objednateli škodu v plném rozsahu, pokud byla způsobena vadným plněním předmětu smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.

#### X.

#### Záruční podmínky a vady díla

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání, a za vady, které se na díle projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností.
3. **Zhotovitel poskytuje na dílo dle čl. III. této smlouvy záruku v délce 60 měsíců.** Záruční doba začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
4. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
5. Zhotovitel započne s odstraněním vady neprodleně, nejpozději do 5 dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
6. Vada bude odstraněna nejpozději do 10 dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
7. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli řádně předá, o čemž bude proveden zápis. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku v délce uvedené v odst. 3. tohoto článku smlouvy.

## XII.

### Sankční ujednání

1. V případě nedodržení termínů plnění dle této smlouvy ze strany zhotovitele je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši **0,5%** z ceny příslušného plnění za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že objednatelem nebude uhrazena faktura ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši **0,05%** z účtované částky za každý i započatý den prodlení.
3. Pokud zhotovitel nedodrží termín k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a každý zjištěný případ.
4. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně.
5. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

## XIII.

### Závěrečná ujednání

1. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení). O zadání výše uvedené zakázky a uzavření smlouvy o dílo rozhodla Rada městského obvodu Polanky nad Odrou usnesením č. 1415/94 ze dne 11.06.2014.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Toto ustanovení se nevztahuje na případ uvedený v čl. VII. odst. 4 této smlouvy.
3. Smluvní vztah lze ukončit písemnou dohodou.
4. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s 30-ti denní výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně.
5. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil, a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
6. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
7. Pro případ, že ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
8. Zhotovitel se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla.
9. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
10. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné smlouvě.
11. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli veškeré informace, doklady apod. písemnou formou.
12. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá ze stran obdrží dvě vyhotovení.
13. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla

uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

14. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

č. 1 - Kalkulace nákladů


č. 2 - Časový harmonogram výstavby díla.

V Ostravě dne: 23.6.2014

V Ostravě dne: 23.6.2014

za objednatele

za zhotovitele

  
Pavel Bochnia  
starosta

  
David Vavroš  
jednatel

  
Ing. Jiří Malík  
místostarosta



V.D.Stav - Ostrava s.r.o.  
K Vydralinám 114/5  
Ostrava-Polanka nad Odrou 725 25  
IČ: 28606191 Tel: +420 728 723 958, +420 724 399 903  
DIČ: CZ28606191 Email: vdstav@vdstav.cz www.vdstav.cz



## KALKULACE NÁKLADŮ

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>1 019 777,00</b>
<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>	<b>240 692,00</b>
1 - Zemní práce	1 200,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	19 104,00
4 - Vodorovné konstrukce	11 529,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	153 698,00
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	35 928,00
99 - Přesun hmot	19 234,00
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>	<b>779 086,00</b>
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	722,00
713 - Izolace tepelné	45 961,00
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	8 096,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	25 825,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	50 982,00
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	20 186,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	3 300,00
743 - Elektroinstalace	262 319,00
762 - Konstrukce tesařské	70 235,00
763 - Konstrukce suché výstavby	40 999,00
766 - Konstrukce truhlářské	37 138,00
771 - Podlahy z dlaždic	19 482,00
776 - Podlahy povlakové	89 933,00
781 - Dokončovací práce - obklady keramické	68 514,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	12 991,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	22 408,00
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>1 019 777,00</b>



## ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy Zdravotního střediska

**Objekt: Stavební úpravy zdravotního střediska ordinace č.2 a 4**

Místo: Polanka nad Odrou

Datum: 09.06.2014

Objednavatel: Statutární město Ostrava

Projektant: Ing. Daniel Sousedík

Zhotovitel: V.D.Stav Ostrava s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

### Náklady z rozpočtu

**1 019 776,30**

#### HSV - Práce a dodávky HSV

**240 691,07**

##### 1 - Zemní práce

**1 200,00**

1	K	133200000	Ruční výkop pro napojení kanalizace, obsyp a zpětný zásyp	soubor	1,000	1 200,00	1 200,00
---	---	-----------	---	--------	-------	----------	----------

##### 3 - Svislé a kompletní konstrukce

**19 103,80**

2	K	311272123	Zdivo nosné tl 200 mm z pórobetonových přesných hladkých tvárníc Ytong hmotnosti 500 kg/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	0,200	2 350,00	470,00
3	K	317944321	Válcované nosníky do č.12 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,233	14 200,00	3 308,60
4	K	340237212	Zazdivka otvorů pl do 0,25 m <sup>2</sup> v příčkách nebo stěnách z cihel tl přes 100 mm	kus	10,000	130,00	1 300,00
5	K	342272323	Příčky tl 100 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkovek objemové hmotnosti 500 kg/m <sup>3</sup>	m <sup>2</sup>	17,400	295,00	5 133,00
6	K	342272523	Příčky tl 150 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkovek objemové hmotnosti 500 kg/m <sup>3</sup>	m <sup>2</sup>	2,000	385,00	770,00
7	K	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	12,000	35,00	420,00
8	K	346244000	Obezdivka závěsných WC	kus	4,000	450,00	1 800,00
9	K	346244381	Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami	m <sup>2</sup>	2,592	350,00	907,20

10	K	310239211	Zazdívka otvorů pl do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	2,220	2 250,00	4 995,00
----	---	-----------	---	----	-------	----------	----------

4 - Vodorovné konstrukce

11 528,30

11	K	413941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L do č. 22	t	0,602	4 850,00	2 919,70
12	M	134809100	tyč ocelová I, jakost S 235 JR označení průřezu 180	t	0,602	14 300,00	8 608,60

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

153 697,68

13	K	611131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stropů nanášená ručně	m2	90,950	8,00	727,60
14	K	611142001	Potažení vnitřních stropů sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	90,950	79,00	7 185,05
15	K	611311131	Vápenná omítka štuková jednovrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně	m2	90,950	79,00	7 185,05
16	K	612131101	Cementový postřík vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	77,497	14,00	1 084,96
17	K	612131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášená ručně	m2	446,744	9,00	4 020,70
18	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	446,744	69,00	30 825,34
19	K	612311131	Vápenná omítka štuková jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	446,744	72,00	32 165,57
20	K	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	77,497	81,00	6 277,26
21	K	612325411	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 10%	m2	428,404	24,00	10 281,70
22	K	613131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních pilířů nebo sloupů nanášená ručně	m2	24,799	11,00	272,79
23	K	613142001	Potažení vnitřních pilířů nebo sloupů sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	24,799	98,00	2 430,30
24	K	613311131	Vápenná omítka štuková jednovrstvá vnitřních pilířů nebo sloupů nanášená ručně	m2	24,799	102,00	2 529,50
25	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepící páskou	m2	28,685	14,00	401,59
26	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	192,150	65,00	12 489,75
27	K	622252002	Montáž ostatních lišt	m	158,100	45,00	7 114,50
28	M	590514750	profil okenní s tkaninou APU lišta 6 mm	m	64,103	29,00	1 858,99
29	M	590514840	lišta rohová PVC 10/10 cm s tkaninou bal. 2,5 m	m	101,903	10,00	1 019,03
30	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečně pl do 2,5 m2	kus	15,000	390,00	5 850,00
31	M	553311060	zárubeň ocelová pro běžné zdění H 95 900 L/P	kus	6,000	540,00	3 240,00
32	M	553311040	zárubeň ocelová pro běžné zdění H 95 800 L/P	kus	1,000	530,00	530,00
33	M	553311560	zárubeň ocelová pro běžné zdění H 160 800 L/P	kus	2,000	764,00	1 528,00

34	M	553311540	zárubeň ocelová pro běžné zdění H 160 700 L/P	kus	6,000	755,00	4 530,00
35	K	619000111	Zednická výpomoc pro ZTI	soubor	1,000	10 150,00	10 150,00

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

35 927,51

36	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	450,000	26,00	11 700,00
37	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m <sup>2</sup>	194,570	14,00	2 723,98
38	K	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m <sup>2</sup>	6,500	37,00	240,50
39	K	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m <sup>2</sup>	11,400	44,00	501,60
40	K	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC	m <sup>3</sup>	2,060	342,00	704,52
41	K	964053111	Bourání ŽB trámů, průvlaků nebo pásů průřezu do 0,25 m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0,350	2 502,00	875,70
42	K	965043441	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 150 mm pl přes 4 m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	9,254	335,00	3 100,09
43	K	965049112	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání se svařovanou sítí tl přes 100 mm	m <sup>3</sup>	9,254	295,00	2 729,93
44	K	967031132	Přísekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m <sup>2</sup>	0,300	72,00	21,60
45	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	16,700	96,00	1 603,20
46	K	971033531	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m <sup>2</sup> na MVC nebo MV tl do 150 mm	m <sup>2</sup>	0,747	164,00	122,51
47	K	971033631	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m <sup>2</sup> na MVC nebo MV tl do 150 mm	m <sup>2</sup>	1,616	91,00	147,06
48	K	971033651	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m <sup>2</sup> na MVC nebo MV tl do 600 mm	m <sup>3</sup>	1,915	708,00	1 355,82
49	K	973031335	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,16 m <sup>2</sup> hl do 300 mm	kus	10,000	165,00	1 650,00
50	K	974031167	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 300 mm	m	20,800	120,00	2 496,00
51	K	978000111	Demontáž ZTI, zařizovacích předmětů, rozvodů	soubor	1,000	2 850,00	2 850,00
52	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	69,000	45,00	3 105,00

99 - Přesun hmot

19 233,78

53	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně	t	54,277	130,00	7 056,01
54	K	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	54,277	14,00	759,88
55	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 085,540	4,00	4 342,16
56	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovně)	t	54,277	85,00	4 613,55

57	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	17,587	140,00	2 462,18
----	---	-----------	--	---	--------	--------	----------

**PSV - Práce a dodávky PSV**

**779 085,23**

**711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům**

**721,92**

58	K	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti vodorovné	m2	90,240	8,00	721,92
----	---	-----------	---	----	--------	------	--------

**713 - Izolace tepelné**

**45 960,35**

59	K	713121121	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 2 vrstvy	m2	90,240	21,00	1 895,04
60	M	283759090	deska z pěnového polystyrenu bílá EPS 150 S 1000 x 1000 x 50 mm	m2	92,045	90,00	8 284,05
61	M	283759100	deska z pěnového polystyrenu bílá EPS 150 S 1000 x 1000 x 60 mm	m2	92,045	95,00	8 744,28
62	K	713190813	Odstranění tepelné izolace škvárového lože tloušťky do 150 mm	m2	24,140	95,00	2 293,30
63	K	713191114	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí pásem asfaltovým položeným volně	m2	90,240	85,00	7 670,40
64	M	628111200	pás asfaltovaný A330 H	m2	103,776	155,00	16 085,28
65	K	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	%	1,900	520,00	988,00

**721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace**

**8 095,50**

66	K	721170000	Napojení nových kanal. rozvodů na stávající potrubí	kus	4,000	275,00	1 100,00
67	K	721174005	Potrubí kanalizační z PP svodné systém HT DN 100	m	10,000	265,00	2 650,00
68	K	721174025	Potrubí kanalizační z PP odpadní systém HT DN 100	m	3,500	265,00	927,50
69	K	721174026	Potrubí kanalizační z PP odpadní systém HT DN 125	m	3,000	275,00	825,00
70	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 50	m	25,400	95,00	2 413,00
71	K	998721202	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	%	2,000	90,00	180,00

**722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod**

**25 824,80**

72	K	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 25 x 3,5 mm	m	78,400	165,00	12 936,00
73	K	722181113	Ochrana vodovodního potrubí plstěnými pásy do DN 25 mm	m	78,400	21,00	1 646,40
74	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	28,000	95,00	2 660,00
75	K	722220153	Nástěnka závitová plastová PPR PN 20 DN 25 x G 3/4	kus	28,000	105,00	2 940,00
76	K	722262223	Vodoměr závitový jednovtokový suchoběžný do 40 °C G 3/4 x 130 mm Qn 1,5 m3/s horizontální	kus	2,000	950,00	1 900,00

77	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí do DN 50	m	78,400	25,00	1 960,00
78	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	78,400	16,00	1 254,40
79	K	998722202	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m	%	2,000	264,00	528,00

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

50 982,00

80	K	725112021	Klozet keramický závěsný na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	4,000	1 650,00	6 600,00
81	K	725211622	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé se sloupem na sifon 550 mm	soubor	6,000	1 150,00	6 900,00
82	K	7253111311	Dřez dvojitý nerezový se zápachovou uzávěrkou, odkládací plochou skříňkou	soubor	2,000	4 650,00	9 300,00
83	K	725331111	Výlevka bez výtokových armatur keramická se sklopnou plastovou mřížkou 425 mm	soubor	2,000	3 750,00	7 500,00
84	K	725532114	Elektrický ohřívač zásobníkový akumulací závěsný svislý 80 l / 3 kW	soubor	2,000	4 850,00	9 700,00
85	K	725813111	Ventil rohový bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2	soubor	14,000	55,00	770,00
86	K	725821322	Baterie dřezové nástěnné klasické s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 300 mm	soubor	2,000	750,00	1 500,00
87	K	725821326	Baterie dřezové stojánkové pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 265 mm	soubor	2,000	835,00	1 670,00
88	K	725822612	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	6,000	850,00	5 100,00
89	K	725861102	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40	kus	6,000	115,00	690,00
90	K	725862103	Zápachová uzávěrka pro dřez DN 40/50	kus	2,000	115,00	230,00
91	K	998725202	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	%	2,000	511,00	1 022,00

726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace

20 186,00

92	K	726111032	Instalační předstěna - klozet s ovládáním zepředu v 1200 mm závěsný do masivní zděné kce	soubor	4,000	4 750,00	19 000,00
93	K	726191001	Zvukoizolační souprava pro klozet a bidet	soubor	4,000	180,00	720,00
94	K	998726212	Přesun hmot procentní pro instalační prefabrikáty v objektech v do 12 m	%	2,000	233,00	466,00

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

3 300,00

95	K	735110000	Demontáž otopných těles, rozvodů vytápění	soubor	1,000	3 300,00	3 300,00
----	---	-----------	---	--------	-------	----------	----------

743 - Elektroinstalace

262 318,38

96	K	743-1	Elektroinstalace - viz.samostatný rozpočet	soubor	1,000	249 018,38	249 018,38
97	K	743-2	Zednická výpomoc pro elektroinstalaci	soubor	1,000	13 300,00	13 300,00

762 - Konstrukce tesařské

70 234,72

98	K	762511173	Podlahové kce podkladové dvouvrstvé z desek CETRIS tl 2x12 mm na sraz šroubovaných	m2	90,240	535,00	48 278,40
99	K	762595001	Spojovací prostředky pro položení dřevěných podlah a zakrytí kanálů	m2	90,240	75,00	6 768,00
100	K	762811210	Montáž vrchního záklopu z hrubých prken na sraz spáry zakryté	m2	90,240	29,00	2 616,96
101	M	605111120	řezivo jehličnaté SM 4 - 5 m tl. 24 mm jakost II	m3	2,481	3 650,00	9 055,65
102	K	762811811	Demontáž záklopů stropů z hrubých prken tl do 32 mm	m2	114,380	16,00	1 830,08
103	K	762895000	Spojovací prostředky pro montáž záklopu, stropnice a podbíjení	m3	2,729	101,00	275,63
104	K	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	%	2,000	705,00	1 410,00

763 - Konstrukce suché výstavby

40 999,00

105	K	763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	84,480	445,00	37 593,60
106	K	763131451	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	5,560	465,00	2 585,40
107	K	998763402	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 12 m	%	2,000	410,00	820,00

766 - Konstrukce truhlářské

37 137,20

108	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	9,000	235,00	2 115,00
109	M	6116016201	dveře dřevěné vnitřní hladké plné 1křídlové bílé solo 70x197 cm+kování	kus	6,000	906,00	5 436,00
110	M	6116019201	dveře dřevěné vnitřní hladké plné 1křídlové bílé 80x197 cm+kování	kus	3,000	925,00	2 775,00
111	K	766660002	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně	kus	8,000	235,00	1 880,00
112	M	61160222011	dveře dřevěné vnitřní hladké plné 1křídlové 90x197 +kování	kus	6,000	965,00	5 790,00
113	M	6116021801	dveře dřevěné vnitřní vstupní hladké plné 1křídlové protipožární provedení 90x197cm+kování	kus	2,000	1 050,00	2 100,00
114	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	33,000	105,00	3 465,00
115	K	766694121	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky přes 30 cm délky do 1,0 m	kus	4,000	95,00	380,00
116	K	766694122	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky přes 30 cm délky do 1,6 m	kus	3,000	205,00	615,00
117	K	766694123	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky přes 30 cm délky do 2,6 m	kus	4,000	205,00	820,00
118	M	607941040	deska parapetní dřevotřísková vnitřní POSTFORMING 0,34 x 1 m	m	17,600	377,00	6 635,20
119	M	607941210	koncovka PVC k parapetním deskám 600 mm	kus	22,000	45,00	990,00
120	K	766695213	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky přes 10 cm	kus	17,000	63,00	1 071,00

121	M	611871410	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl. 72 cm š 15 cm	kus	6,000	109,00	654,00
122	M	611871610	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl. 82 cm š 15 cm	kus	3,000	135,00	405,00
123	M	611871810	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl. 92 cm š 15 cm	kus	8,000	158,00	1 264,00
124	K	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	2,000	371,00	742,00

771 - Podlahy z dlaždic

19 481,71

125	K	771471810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty rovných	m	148,060	18,00	2 665,08
126	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	154,030	35,00	5 391,05
127	K	771574116	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 25 ks/m2	m2	11,470	325,00	3 727,75
128	M	597611100	dlaždice keramické	m2	12,617	255,00	3 217,34
129	K	771579192	Příplatek k montáž podlah keramických za omezený prostor	m2	11,470	42,00	481,74
130	K	771579196	Příplatek k montáž podlah keramických za spárování tmelem dvousložkovým	m2	11,470	22,00	252,34
131	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	11,470	23,00	263,81
132	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	31,600	65,00	2 054,00
133	K	771990111	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 15 Mpa	m2	5,560	185,00	1 028,60
134	K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	2,000	200,00	400,00

776 - Podlahy povlakové

89 932,50

135	K	776401800	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	29,180	5,00	145,90
136	K	776421100	Lepení obvodových soklíků nebo lišt z měkčených plastů	m	140,840	13,00	1 830,92
137	M	284110040	lišta speciální soklová PVC 17271, 30 x 30 mm role 50 m	m	140,840	24,00	3 380,16
138	K	776511820	Demontáž povlakových podlah lepených s podložkou	m2	39,510	38,00	1 501,38
139	K	776521100	Lepení pásů povlakových podlah plastových	m2	169,520	75,00	12 714,00
140	M	284122850	podlahovina Novoflor Extra tl. 2 mm	m2	169,520	235,00	39 837,20
141	K	776590150	Úprava podkladu nášlapných ploch penetrací	m2	169,520	35,00	5 933,20
142	M	611552200	penetrace THOMSIT R 760 (á 10 kg)	kg	25,428	142,00	3 610,78
143	K	776990111	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 3 mm pevnosti 15 Mpa	m2	84,480	155,00	13 094,40
144	K	776990191	Příplatek k vyrovnání podkladu podlahy samonivelační stěrkou pevnosti 15 Mpa ZKD 1 mm tloušťky	m2	168,960	36,00	6 082,56
145	K	998776202	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	%	2,000	901,00	1 802,00

781 - Dokončovací práce - obklady keramické

68 513,64

146	K	781444123	Montáž obkladů vnitřních z obkladaček hutných do 25 ks/m <sup>2</sup> lepených flexibilním lepidlem	m <sup>2</sup>	93,200	255,00	23 766,00
147	M	597610011	obkladačky keramické	m <sup>2</sup>	96,928	185,00	17 931,68
148	K	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	88,400	29,00	2 563,60
149	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m <sup>2</sup>	93,200	17,00	1 584,40
150	K	7815442301	Montáž obkladů ostění lepenými flexibilním lepidlem	m	2,280	235,00	535,80
151	K	781674113	Montáž obkladů parapetů šířky do 200 mm z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem	m	2,360	306,00	722,16
152	K	781789191	Příplatek k montáži obkladů vnějších z mozaiky za plochu do 10 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	93,200	215,00	20 038,00
153	K	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	%	2,000	686,00	1 372,00

783 - Dokončovací práce - nátěry

12 990,12

154	K	783121130	Nátěry syntetické OK těžkých "A" barva dražší základní antikorozní	m <sup>2</sup>	18,920	49,00	927,08
155	K	783783311	Nátěry tesařských kčí proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním preventivní dvojnásobné v interiéru	m <sup>2</sup>	180,480	48,00	8 663,04
156	K	783000111	Nátěr ocelových zárubní	kus	17,000	200,00	3 400,00

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

22 407,39

157	K	784000111	Malby bílé stěn a stropů, SDK včetně penetrace	m <sup>2</sup>	652,533	26,00	16 965,86
158	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m <sup>2</sup>	544,153	10,00	5 441,53



**I.Ceny el. instalačního materiálu - Ordinance v 1. a 2.NP - levá strana**

Položka	ks-m	Kč/ks	Kč
<b>Rozvaděčová technika</b>			
1. Hlavní ochranná přípojnice ozn. HOP - 300x200x150mm	1	750	750
2. Přípojnice místního pospojování PA 2, 4 - 300x200x150mm	2	1840	3680
3. El.měrový rozvaděč SCHRACK - RE+RS (viz. výkres)	1	4750	4750
4. Smontovaný vestavný rozvaděč ozn. RL 2, 4 (viz. výkres)	2	14560	29120
			<b>38300</b>

**Elektroinstalační materiál, el. přístroje, el. spotřebiče**

1. Spínač č.1, fy ABB, typ TANGO, bílá	8	135	1080
2. Přepínač č.5, fy ABB, typ TANGO, bílá	6	155	930
3. Přepínač č.6, fy ABB, typ TANGO, bílá	4	158	632
4. Sporákový spínač 16A/400V, fy ABB, typ TANGO, bílá	2	387	774
5. Dvozásuvka 16A/230V + clonky, fy ABB, typ TANGO, bílá	36	115	4140
6. Dvozásuvka 16A/230V + clonky, fy ABB, typ TANGO, pro PC, svodič přepětí, bílá	4	185	740
7. Zásuvka funkčního uzemnění, typ 2095 UC, +0,3m, fy ABB, typ TANGO, bílá	10	96	960
8. Krabice KU 68 - prázdná	80	56	4480
9. Krabice KU 68 - prázdná + víčko	15	56	840
10. Krabice KR 97 - prázdná + víčko	10	96	960
11. Krabice KO125	5	116	580
12. Trubka PVC 1416/1 prům.16mm	20	27	540
13. Trubka PVC 1423/1 prům.23mm	10	30	300
14. Trubka KOPOFLEX 63/52	10	23	230
15. Hmoždinky prům.8mm	200	4	800
16. Vruty chrom.	200	5	1000
17. Svorka lámací	8	5	40
18. Svorka WAGO - 5x0,5-2,5mm	200	3	600
19. Svorka BERNARD	30	15	450
20. Pásek Cu	20	14	280
21. Svazkový držák GRIP .. 2031M/15, např. OBO Bettermann, vč. hmoždinky	40	35	1400
22. Ekvipotenční svorkovnice PE-7 pro ochranné místní pospojování v krabici KO125 a IP55	2	115	230
23. Ventilátor na potrubí prům. 100mm, 30W/230V s doběhem	2	1850	3700
24. Sádra (kg)	120	7,5	900
			<b>26586</b>

**Svítlidla a světelné zdroje**

1. A-Zářivkové sv. 2x58W, fy THORN, typ COLLEGE 2X58W HF PC CL, IP44	16	1650	26400
--	----	------	-------

2.	B-Zářivkové sv. 2x36W, fy THORN, typ COLLEGE 2X36W HF PC CL, IP44	8	1450	11600
3.	C-Zářivkové svítidlo 1x38W, fy THORN, typ DANUBE 138W HF, IP65 N-Nouz. sv. 1x8W + piktogram, fy THORN, typ VOYAGER E BULKHEAD E3NM, IP65	6	2450	14700
4.		3	2150	6450
5.	Poplatek za recyklaci svítidel dle zákona	33	15	495
6.	Poplatek za recyklaci zdrojů dle zákona	57	14	798

60443

**Vodiče a kabely**

1.	CYKY-O 3x1,5	120	14	1680
2.	CYKY-J 3x1,5	480	14	6720
3.	CYKY-J 3x2,5	620	18	11160
4.	CYKY-J 5x1,5	20	25	500
5.	CYKY-J 5x10	45	92	4140
6.	H07V (CY) 2,5 (rozvaděč)	40	3	120
7.	H07V (CY) 4 (místní pospojování aj.)	380	5,5	2090
8.	H07V (CY) 6 (místní pospojování, ochrana před bleskem, aj.)	180	7	1260
9.	H07V (CYA) 10 - (hlavní a místní pospojování)	35	9	315
10.	H07V (CYA) 16 - (hlavní a místní pospojování)	150	13	1950
11.	H07V (CYA) 25 - (hlavní pospojování)	30	25	750
12.	CGSG-G 5x2,5	10	25	250

30935,0

**Materiál pro uzemnění**

1.	Svorka křížová SK1 (kulatina - kulatina) 60x60 mm s destičkou, nerez V4A, Rd 8-10/Rd 8-10	8	35	280
2.	Svorka křížová SK3 (pásek - kulatina) 60x60 mm s destičkou, nerez V4A, Rd 8-10/Rd 8-10/Fl 40	4	35	140
3.	Drát Nerez V4A, Rd 10, prům.10mm, 0,62kg/m (m)	35	23	805

1225,0

**Elektroinstalační materiál celkem bez DPH**

157489,0

**II. Montážní práce - Ordinance v 1. a 2.NP - levá strana**

Položka	ks-m	Kč/ks	Kč	
<b>Montáž rozvaděčové techniky</b>				
1.	Uzemňovací skříň HOP (vč. ukončení vodičů cca 20ks)	1	320	320
2.	Uzemňovací skříň PA 2-4 (vč. ukončení vodičů cca 20ks)	2	600	1200
3.	Smontovaný el. měř. rozvaděč RE+RS (vč. ukončení vodičů cca 70ks)	1	1215,38	1215,38
4.	Smontovaný rozvaděč RL 2-4 (vč. ukončení vodičů cca 50ks)	2	3650	7300

Montáž elektroinstalačního materiálu, el. přístrojů, el. spotřebičů

1. Spínač č.1, IP40	8	35	280
2. Přepínač č.5, IP40	6	35	210
3. Přepínač č.6, IP40	4	35	140
4. Sporákový spínač 16A/400V, IP40	2	120	240
5. Zásuvka zapuštěná 230V, IP40 (všeobecná a PC)	40	25	1000
6. Zásuvka funkčního uzemnění	10	35	350
7. Krabice KU 68, KL 68 bez zapojení	95	65	6175
8. Krabice KU 97, KL 97 bez zapojení	10	145	1450
9. Krabice KO 125 bez zapojení	5	230	1150
10. Trubka ohebná PVC prům.16mm pod omítku	20	240	4800
11. Trubka ohebná PVC prům.23mm pod omítku	10	285	2850
12. Trubka KOPOFLEX 63/52	10	245	2450
13. Hmoždinky prům.8mm včetně vrutu	200	5	1000
14. Svorka lámací	8	10	80
15. Bezšroubová svorka do instal. krabice 5x0,5-2,5mm	220	5	1100
16. Svorka na potrubí vč. pásku	30	14	420
17. Ochranný spoj pevně 4-25mm (stroje, OP aj.)	60	15	900
18. Svazkový držák GRIP	40	20	800
19. Ekvipotenciální svorkovnice PE-7 pro ochranné místní pospojování v krabicí IP55	2	55	110
20. Ventilátor do 200W	2	320	640
21. Připojení spotřebičů (el.sporáky, bojler, klima) aj.	2	450	900

27045

Montáž svítidel včetně světelných zdrojů

1. Zářivkové svítidlo 2x35W, 1x28W, 1x38W aj.	33	330	10890
---	----	-----	-------

10890

Uložení vodičů a kabelů

1. CYKY-O 3x1,5 pod omítkou	120	5	600
2. CYKY-J 3x1,5	480	5	2400
3. CYKY-J 3x2,5	620	7	4340
4. CYKY-J 5x1,5	20	9	180
5. CYKY-J 5x10	45	15	675
6. H07V (CY) 2,5 (rozvaděč)	40	3	120
7. H07V (CY) 4 (místní pospojování aj.)	380	4	1520
8. H07V (CY) 6 (místní pospojování, ochrana před bleskem, aj.)	180	6	1080
9. H07V (CYA) 10 - (hlavní a místní pospojování)	35	8	280
10. H07V (CYA) 16 - (hlavní a místní pospojování)	150	13	1950

11. H07V (CYA) 25 - (hlavní pospojování)	30	25	750
12. CGSG-G 5x2,5	10	25	250

14145

**Zednické práce + materiál**

1. Sekání kapes 10x10x5	95	28	2660
2. Sekání kapes 15x15x10	15	57	855
3. Sekání rýh 3x3	50	23	1150
4. Sekání rýh 5x3	30	24	720
5. Sekání rýh 7x5	25	25	625
6. Sekání rýh 15x5	15	30	450
7. Průraz zdí 15cm cihla	10	8	80
8. Průraz zdí 45cm cihla	5	47	235
9. Průraz stropem	2	94	188
10. Vodorovná doprava suti (t)	1	496	496

7459

**Montáž materiálu pro hromosvody**

1. Svorky nad 2 šrouby (SO, SK, SZ)	12	40	480
2. Drát Nerez prům. 10mm bez podpěr v zemi (m)	35	10	350
3. Nátěr svodového vodiče	5	15	75

905

**Zemní práce**

1. Vytyčení kabelové trasy	0,03	3500	105
2. Kabelová rýha 35x80cm tř.4 (v komunikaci, chodníku)	30	95	2850
3. Zához kabelová rýha 35x80cm tř.4 (v komunikaci, chodníku)	30	35	1050
4. Provizorní úprava terénu zemina tř.4 (m2)	15	29	435
5. Hutnění zeminy do 20cm (m2)	60	10	600

5040

**Hodinové zúčtovací sazby**

1. Příprava staveniště	4	180	720
2. Vyměřování svítidel, zásuvek, spínačů aj.	6	180	1080
3. Demontáž a dopojení stávající instalace, úprava rozvaděčů aj.	20	180	3600
4. Komplexní přezkoušení - oživení	2	350	700
5. Spolupráce s revizním technikem	2	480	960
6. Výchozí revize včetně revizní zprávy (elektroinstalace)	12	480	5760

Mimostaveništní doprava 3,6% z ceny materiálu	12820
---	-------

1. 3,6% z (cena materiálu)	3190
Montáž celkem bez DPH (silnoproud)	91529,38

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY		VYTÁPĚNÍ				
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy			Vedlejší rozpočtové náklady			
	Dodávka celkem	0				
Z	Montáž celkem	8 400				
R	HSV celkem	12 181				
N	PSV celkem	444 840				
ZRN celkem		465 421				
HZZ		0				
RN II.a III.hlavy		465 421	Ostatní VRN			
ZRN+VRN+HZZ		465 421	VRN celkem			
Základ pro DPH		0	% činí	465 421,00 Kč		
Základ pro DPH		15	% činí	0,00 Kč		
DPH		15	% činí	0,00 Kč		
Základ pro DPH		21	% činí	465 421,00 Kč		
DPH		21	% činí	97 738,00 Kč		
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>				<b>563 159,00 Kč</b>		

Stavba :	<b>Ordinance</b>
Objekt :	<b>Vytápění</b>

### REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZZ
97 Prorážení otvorů	3 300	0	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	9 190	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	7 450	0	0	0
731 Kotelny	0	1 796	0	0	0
732 Strojovny	0	10 626	0	0	0
733 Rozvod potrubí	0	43 050	0	0	0
734 Armatury	0	92 716	0	0	0
735 Otopná tělesa	0	261 991	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	13 360	0	0	0

783	Nátěry	0	4 662	0	0	0
M21	Elektromontáže	0	0	0	8 400	0
0	0	8 881	0	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>		<b>12 181</b>	<b>444 840</b>	<b>0</b>	<b>8 400</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>0</b>

### Položkový rozpočet

Stavba :	<b>Ordinance</b>
Objekt :	<b>Vytápění</b>

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 97</b>		<b>Prorážení otvorů</b>				
1	4	Průrazy, úpravy	soubor	2,00	1 650,00	3 300,00
		<b>Celkem za 97 Prorážení otvorů</b>				<b>3 300,00</b>
<b>Díl: 722</b>		<b>Vnitřní vodovod</b>				
2	722 23-6511.R00	Filtr, velikost oka 0,4mm, vnitřní závity HERZ DN 15	kus	1,00	235,00	235,00
3	722 23-6512.R00	Filtr, velikost oka 0,4mm, vnitřní závity HERZ DN 20	kus	2,00	265,00	530,00
4	722 23-6513.R00	Filtr, velikost oka 0,4mm, vnitřní závity HERZ DN 25	kus	1,00	375,00	375,00
5	722 26-4111.R00	Vodoměr bytový SV Residia JET DN 15x80 mm, Qn 1,5	kus	1,00	450,00	450,00
6	722 23-5811.R00	Ventil redukční s manometrem PN 25, IVAR.5350 DN 15	kus	1,00	1 650,00	1 650,00
7	722 30-0011.RA0	Vodovod, potrubí PPR - typ 3 Daplen PN 20, DN 20	m	1,00	450,00	450,00
8	1	Vsuvky, šroubení, verné závity	soubor	1,00	2 750,00	2 750,00
9	722 15-1116.R00	Potrubí nerez 1.4401 Geberit Mapress d 35 x 1,5 mm	m	1,00	650,00	650,00
10	2	Spojovací materiál	soubor	1,00	2 100,00	2 100,00
		<b>Celkem za 722 Vnitřní vodovod</b>				<b>9 190,00</b>
<b>Díl: 725</b>		<b>Zařizovací předměty</b>				
11	725 53-4226.R00	Ohřívač elek. zásob. závěsný DZ Dražice OKCE 160	soubor	1,00	7 450,00	7 450,00
		<b>Celkem za 725 Zařizovací předměty</b>				<b>7 450,00</b>
<b>Díl: 731</b>		<b>Kotelny</b>				
12	998 73-1101.R00	Přesun hmot pro kotelny, výšky do 6 m	t	1,89	950,00	1 795,50
		<b>Celkem za 731 Kotelny</b>				<b>1 795,50</b>
<b>Díl: 732</b>		<b>Strojovny</b>				
13	732 42-1314.R00	Čerpadlo oběhové Grundfos UPS 25-80	soubor	1,00	6 750,00	6 750,00
14	422-56510	Ventil pojistný DUCO 1/2" x 3/4" pro TV, závitový	kus	1,00	226,00	226,00
15	732 32-1112.R00	Nádoby expanzní beztlaké 4hran. Nx-21, obsah 60 l	soubor	1,00	3 650,00	3 650,00
		<b>Celkem za 732 Strojovny</b>				<b>10 626,00</b>
<b>Díl: 733</b>		<b>Rozvod potrubí</b>				
16	733 19-0107.R00	Tlaková zkouška potrubí DN 40	m	4,00	6,90	27,60
17	998 73-3101.R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 6 m	t	3,00	901,00	2 703,00
18	733 16-4102.R00	Montáž potrubí z měděných trubek D 15 mm	m	65,00	145,00	9 425,00
19	733 16-4103.R00	Montáž potrubí z měděných trubek D 18 mm	m	110,00	148,00	16 280,00
20	733 16-4104.RT1	Montáž potrubí z měděných trubek D 22 mm pájením na tvrdo	m	62,00	152,00	9 424,00
21	733 16-4105.R00	Montáž potrubí z měděných trubek D 28 mm	m	30,00	165,00	4 950,00
22	733 11-0806.R00	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 15-32	m	15,00	16,00	240,00

	<b>Celkem za</b>	<b>733 Rozvod potrubí</b>				<b>43 049,60</b>
<b>Díl:</b>	<b>734</b>	<b>Armatury</b>				
23	734 31-2113.R00	Ventily horkovod.vypouštěcí ÚN 13 7392, DN 15	kus	8,00	735,00	5 880,00
24	734 11-1411.R00	Ventily uzavírací V 30-111-616, DN 15	soubor	1,00	846,00	846,00
25	734 11-3113.R00	Kohout kulový uzav.IVAR BRA.02.000 DN 25 s nav.pří	ks	5,00	1 950,00	9 750,00
26	734 11-3514.R00	Kohout kulový uzav.IVAR BRA.02.000 DN 32 do přírub	ks	20,00	2 030,00	40 600,00
27	734 11-3516.R00	Kohout kulový uzav.IVAR BRA.02.000 DN 50 do přírub	ks	3,00	2 150,00	6 450,00
28	734 22-1413.R00	Ventily regulační závitové V 4232 přímé, G 1/2	kus	2,00	195,00	390,00
29	734 22-1422.R00	Ventily regulační závitové V 4233 rohové, G 3/8	kus	1,00	185,00	185,00
30	734 24-3121.R00	Ventil zpětný EURA-SPRINT, IVAR.CIM 30 VA DN 15	kus	1,00	285,00	285,00
31	734 41-5113.R00	Teploměr s jímkou D 63 mm, GIACOMINI R540 DN 15	kus	8,00	405,00	3 240,00
32	734 11-1411.R00	Ventily uzavírací V 30-111-616, DN 15	soubor	1,00	1 280,00	1 280,00
33	734 29-3114.R00	Ventil směšovací třífcestný,IVAR.MIIX 3,Kv 8, DN 25	kus	1,00	745,00	745,00
34	283-77017	Izolace potrubí DAPE Tubex 48 x 20 mm	m	6,00	16,50	99,00
35	734 22-3111.R00	Hlavice termostatická	kus	20,00	405,00	8 100,00
36	734 29-1923.R00	Zpětná montáž uzav/zpět.ventilů,šoupátek G 6/4	kus	32,00	95,00	3 040,00
37	734 21-1112.R00	Ventily odvodušňovací ot.těles V 4320, G 1/4"	kus	2,00	38,00	76,00
38	734 43-2132.R00	Prostorový termostat Gabotherm GTF-ERUT	kus	5,00	2 350,00	11 750,00
	<b>Celkem za</b>	<b>734 Armatury</b>				<b>92 716,00</b>
<b>Díl:</b>	<b>735</b>	<b>Otopná tělesa</b>				
39	735 15-1364.R00	Otopná těl.panel.Radik Plan Klasik 22 600/ 800	kus	1,00	5 600,00	5 600,00
40	735 15-1367.R00	Otopná těl.panel.Radik Plan Klasik 22 600/1100	kus	1,00	6 280,00	6 280,00
41	735 15-1370.R00	Otopná těl.panel.Radik Plan Klasik 22 600/1600	kus	2,00	7 450,00	14 900,00
42	735 15-1371.R00	Otopná těl.panel.Radik Plan Klasik 22 600/1800	kus	3,00	7 950,00	23 850,00
43	735 15-1372.R00	Otopná těl.panel.Radik Plan Klasik 22 600/2000	kus	1,00	8 410,00	8 410,00
44	735 15-1373.R00	Otopná těl.panel.Radik Plan Klasik 22 600/2300	kus	1,00	9 150,00	9 150,00
45	735 15-1244.R00	Otopná těl.panel.Radik Plan Klasik 21 500/ 800	kus	1,00	4 650,00	4 650,00
46	735 15-1141.R00	Otopná těl.panel.Radik Plan Klasik 11 500/ 500	kus	1,00	3 378,00	3 378,00
47	735 15-1140.R00	Otopná těl.panel.Radik Plan Klasik 11 500/ 400	kus	5,00	3 245,00	16 225,00
48	735 15-1141.R00	Otopná těl.panel.Radik Plan Klasik 11 500/ 500	kus	3,00	3 375,00	10 125,00
49	735 15-1373.R00	Otopná těl.panel.Radik Plan Klasik 22 600/2300	kus	1,00	9 140,00	9 140,00
50	5	Armatura H s předregulací	soubor	20,00	575,00	11 500,00
51	6	Montáž izolace	m	266,00	55,00	14 630,00
52	7	Žlab plastový KOPOS 110x70	soubor	66,00	560,00	36 960,00
53	357-16166.5	Rozvodnice plastová	kus	2,00	438,50	877,00
54	735 19-1910.R00	Napuštění vody do otopného systému - bez kotle	m2	154,00	8,50	1 309,00
55	735 15-6920.R00	Tlakové zkoušky otopných těles Radik 20-22	kus	20,00	172,00	3 440,00
56	735 22-8150.R00	Tlakové zkoušky registrů vodou	m	260,00	11,80	3 068,00
57	735 19-1901.R00	Vyzkoušení otopných těles ocelových tlakem	m2	154,00	34,10	5 251,40
58	8	Měřič tepla Ultraheat	ks	5,00	12 750,00	63 750,00
59	422-18102	Ventil zónový dvoucestný SF-20-2, 3/4"	kus	5,00	1 715,94	8 579,70
60	358-22103	Jistič do 63 A 1pólový charakter. B LPN-1,2B-1	kus	3,00	306,00	918,00
	<b>Celkem za</b>	<b>735 Otopná tělesa</b>				<b>261 991,10</b>
<b>Díl:</b>	<b>767</b>	<b>Konstrukce zámečnické</b>				
61	767 99-0010.RAA	Atypické ocelové konstrukce do 5 kg/kus	kg	80,00	167,00	13 360,00
	<b>Celkem za</b>	<b>767 Konstrukce zámečnické</b>				<b>13 360,00</b>
<b>Díl:</b>	<b>783</b>	<b>Nátěry</b>				
62	783 42-5150.R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 100 mm Z + 2x	m	4,00	40,50	162,00
63	3	Pomocná práce	hod	30,00	150,00	4 500,00
	<b>Celkem za</b>	<b>783 Nátěry</b>				<b>4 662,00</b>
<b>Díl:</b>	<b>M21</b>	<b>Elektromontáže</b>				
64	9	Montážní práce	hod	24,00	350,00	8 400,00
	<b>Celkem za</b>	<b>M21 Elektromontáže</b>				<b>8 400,00</b>
<b>Díl:</b>						
65	341-21550	Kabel sdělovací s Cu jádrem JYTY 2 x 1 mm	m	20,00	12,71	254,20

Příloha č. 1  
Počet stran: 16

66	311-79105	tyč závitová M8, DIN 975	m	10,00	9,32	93,20
67	283-77112.0	Izolace potrubí Mirelon PRO 28x20 mm šedočerná	m	30,00	36,71	1 101,30
68	484-85205	Objímka na trubky ocelové velikost 1/2"	kus	12,00	11,75	141,00
69	283-77103.2	Izolace potrubí Mirelon PRO 22x20 mm šedočerná	m	60,00	31,69	1 901,40
70	484-85200	Objímka na trubky ocelové velikost 3/8"	kus	44,00	9,64	424,16
71	283-77102.1	Izolace potrubí Mirelon PRO 18x20 mm šedočerná	m	110,00	28,35	3 118,50
72	484-85210	Objímka na trubky ocelové velikost 3/4"	kus	10,00	14,16	141,60
73	283-77100.8	Izolace potrubí Mirelon PRO 15x20 mm šedočerná	m	66,00	25,84	1 705,44
<b>Celkem za</b>						<b>8 880,80</b>



## Časový harmonogram výstavby díla

- 1 . Demoliční práce 1.7.- 7.7
- 2 . Montáž stropní konstrukce – podlahy 7.7. – 10.7.
- 3 . Vyzdívky – zednické práce 10.7. – 17.7.
- 4 . Elektroinstalátorské práce 17.7. – 24.7.
- 5 . Topenářské práce 17.7. – 24.7.
- 6 . Instalátorské práce 17.7. – 24.7.
- 7 . Omítky 24.7. – 1.8.
- 8 . Obklady, dlažby 1.8. – 6.8.
- 9 . Malby 6.8. – 10.8.
- 10 . Montáže – dokončovací práce 10.8. – 14.8.

